

Poistná zmluva č.: 2407132476 zo dňa 12.11.2019



## Čl. I. Úvodné ustanovenia

### 1. Účastníci zmluvy

#### Generali Poist'ovňa, a. s.

Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 35 709 332, DIČ: 2021000487, IČ DPH: SK 2021000487

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č. 1325/B

Spoločnosť patrí do skupiny Generali, ktorá je uvedená v talianskom zozname skupín poisťovní vedenom IVASS

Zastúpená: Bc. Martin Jurčík

(ďalej len „poisťovateľ“)

a

#### Obec Jalšové

Jalšové 148, 92231 Jalšové

IČO/RČ: 00312592

Potvrdenie o pridelení identifikačného čísla

Vydal: Štatistický úrad SR, Dátum vydania: 23.10.2019

Zastúpená: Marian Paulovič, Starosta

(ďalej len „poisťník“)

Uzavreli túto poistnú zmluvu o poistení majetku a zodpovednosti za škodu.

### 2. Sprostredkovateľ poistenia

Bc. Martin Jurčík, ziskateľské číslo: 80023500-8, mobil: +421915582903, e-mail: Martin.Jurcik@generali.sk

Poradca: Martin Jurčík, kód poradcu: 80023500, mobil: +421915582903, e-mail: martin.jurcik@generali.sk

Správca poistnej zmluvy: Bc. Martin Jurčík

### 3. Prehľad druhov poistenia

<input checked="" type="checkbox"/>	Poistenie stavieb
<input type="checkbox"/>	Poistenie prerušenia prevádzky – Stavby
<input type="checkbox"/>	Poistenie hnutelných vecí
<input type="checkbox"/>	Poistenie prerušenia prevádzky – Hnutelné veci
<input type="checkbox"/>	Poistenie elektronických zariadení
<input type="checkbox"/>	Poistenie strojov a strojných zariadení
<input type="checkbox"/>	Havarijné poistenie strojov
<input type="checkbox"/>	Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu
<input type="checkbox"/>	Poistenie profesijnej zodpovednosti za škodu

## Čl. II. Dojednané poistenia

### Adresné miesta poistenia pre poistenie majetku

1. Miesto poistenia 1 - Bytový dom\_č.d.216 - Jalšové 216 , 92231 Jalšové

### Odpovede poistníka na otázky poisťovateľa pre poistenie majetku

Odpovede poistníka na otázky poisťovateľa pre poistenie majetku zo dňa 12.11.2019 tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto poisťovacej zmluvy. Poistník svojim podpisom potvrdzuje, že odpovedal pravdivo a úplne na všetky položené otázky poisťovateľa týkajúce sa dojednávanej poisťovacej zmluvy. Poistník je povinný poisťovateľovi bez zbytného odkladu oznámiť všetky zmeny v skutočnostiach, na ktoré bol opýtaný pri dojednávaní poistenia.

## POISTENIE STAVIEB

### 1. Zmluvné dojednania

- 1.1. Poistenie sa vzťahuje na tie poistné nebezpečenstvá (riziká), ktoré sú dojednané pre konkrétny predmet poistenia v bode 2. Rozsah poistenia (označené znakom X alebo v časti Pripoistenia uvedené textom). Definície poistných nebezpečenstiev, pre ktoré je možné poistenie stavieb dojsť (uvedené skrátenými názvami), sú uvedené v:

1. **Požiar** – článok II., bod 1. a článok XIV., bod 1. až 4. VPP PPZ 14.
2. **Živel CELÝ** – článok II., bod 2. a článok XIV., bod 5. až 12. a 14. VPP PPZ 14.
3. **Povodeň** – článok II., bod 2. písm. a), b) a článok XIV. bod 5. a 6. VPP PPZ 14.
4. **Vichrica** – článok II., bod 2. písm. c), d) a článok XIV. bod 7. a 8. VPP PPZ 14.
5. **Živel VÝBER** – článok II., bod 2. písm. e) až i) a článok XIV. bod 9. až 12. a 14. VPP PPZ 14.
6. **Vodovodné** – článok II., bod 3. a článok XIV. bod 13. VPP PPZ 14.
7. **Náraz DP** – doložka NC2.
8. **SD BD** – Superdoložka pre poistenie bytových domov 2018.
9. **Odcudzenie stavebných súčastí** – doložka NK5.
10. **Krádež stavebného materiálu** – doložka Nv.
11. **Poškodenie skla** – doložka NA4.
12. **Vandalizmus** – doložka NC3.
13. **Náklady na demoláciu** – doložka NA5.
14. **Náklady na opravu umeleckého diela** – doložka NA6.

### 2. Rozsah poistenia

P. č.	Predmet poistenia (poistená vec)	Poistné riziká								Poistná suma (€)	1. riziko	Vrátane DPH	Spoluúčasť (€)	Ročné poistné s daňou (€)
		1. Požiar	2. Živel CELÝ	3. Povodeň	4. Vichrica	5. Živel VÝBER	6. Vodovodné	7. Náraz DP	8. SD BD					
1.	Miesto poistenia (adresné)	Bytový dom_č.d.216 - Jalšové 216 , 92231 Jalšové											Z1	
1.1.	<b>STAVBA 1</b>	NA1 - Vlastná budova alebo iná stavba												
	Bytový dom č.d.216	X	X			X	X			390 000,00	X	100,00	147,01	
	Druh hlavnej stavby	Budovy škôl, nemocníc, administratívy, domovov, obytné budovy											SB101	
	Požiarne najrizikovejšia činnosť	Služby obce, výroba a skladovanie, obecné zdravotné zariadenia, domovy, domy smútku, športoviská a kultúrne zariadenia											S101 R2	

**PRIPOISTENIA - Poistenie stavieb**

Poistené riziká	Poistná suma (€)	1. riziko	Vrátane DPH	Spoluúčast (€)	Ročné poistné s daňou (€)	
Odcudzenie stavebných súčastí	700,00	X	X	30,00	0,00	
Poškodenie skla	Všetky sklenené časti budovy	700,00	X	X	30,00	19,96
Vandalizmus		2 800,00	X	X	65,00	16,20

**Celkové ročné poistné s daňou za poistenie stavieb za všetky poistené položky (€):**

**183,17**

### 3. Zoznam poistených vedľajších stavieb

Nie je dojednané poistenie žiadnej vedľajšej stavby.

### 4. Pripoistenia / Doložky

#### Doložka NA4 – Poškodenie skla

- Dojednáva sa, že poistenie v rozsahu tejto doložky sa vzťahuje na veci alebo súbory vecí, ktoré sú špecifikované v poistnej zmluve a sú súčasťou poistenej stavby.
- V prípade dojednania tejto doložky v poistnej zmluve sa odchyľne od článku II. VPP PPZ 14 poistenie uzaviera aj pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci akoukoľvek udalosťou, ktorá nastane nečakane a náhle a nie je ďalej vylúčená. Z poistenia v rozsahu tejto doložky nevzniká právo na poistné plnenie za:
  - škody spôsobené bezprostredným následkom korózie, erózie, oxidácie a akýmkoľvek znečistením. Za znečistenie sa považuje tiež úmyselné poškodenie poistenej veci nápisom, maľbou, rytím a iným obdobným spôsobom;
  - poškodenie alebo zničenie poistenej veci vzniknuté pri doprave, premiestňovaní, demontáži, montáži a pri jej oprave;
  - škody spôsobené bezprostredným následkom opotrebovania, trvalého vplyvu prevádzky, postupného stárnutia s tým, že v prípade poistenia neónových trubíc a obdobných vecí sa za škody vzniknuté postupným stárnutím považuje tiež vyprchanie plynovej náplne. Plynová náplň sa pre účely tohto poistenia považuje za vyprchanú po troch rokoch od dátumu výroby poistenej veci;
  - odcudzenie alebo stratu.
- Príslušné ustanovenia VPP PPZ 14, ktoré sa vzťahujú na čl. II. bod 1 až 3 vyššie uvedených poistných podmienok, sa primerane vzťahujú na ustanovenia bodu 2 tejto doložky.
- Dojednáva, že poistnou hodnotou poistených vecí v rozsahu tejto doložky je suma, ktorú je treba obvykle vynaložiť na znovuzriadenie novej veci toho istého druhu a kvality v danom mieste, kde sa poistené veci nachádzajú vrátane preukázaných, účelne vynaložených nákladov na dopravu, nákladov montáže a prípadných colných a iných poplatkov.  
Podľa čl. X. VPP PPZ 14 sa poistenie, v rozsahu tejto doložky, dojednáva ako poistenie prvého rizika.
- Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, z poistenia v rozsahu tejto doložky poisťovateľ poskytne poistné plnenie v rovnakom rozsahu ako v prípade, keď je poistenie uzavreté na novú hodnotu.

#### Doložka NC2 – Poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci nárazom dopravného prostriedku

V prípade dojednania tejto doložky v poistnej zmluve sa odchyľne od článku II. VPP PPZ 14 poistenie dojednáva aj pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej budovy alebo inej stavby nárazom dopravného prostriedku. Ďalej sa dojednáva, že poistenie v rozsahu tejto doložky sa nevzťahuje na škody spôsobené dopravným prostriedkom prevádzkovaným poisteným alebo osobou blízko poistenému.

#### Doložka NC3 – Poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci úmyselným konaním (vandalizmom)

- V prípade dojednania tejto doložky v poistnej zmluve sa odchyľne od článku II. PPZ 14 poistenie dojednáva aj

- pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej budovy alebo inej stavby úmyselným konaním (vandalizmom).
- Poistenie v rozsahu tejto doložky sa nevzťahuje na akékoľvek sklá, zrkadlá, neónové trubice (a obdobné zariadenia) a na markízy (vysunuté striešky nad vstupom alebo výkladom). Ďalej sa poistenie v rozsahu tejto doložky, ak nebude dohodnuté inak, nevzťahuje na poškodenie alebo zničenie poistenej veci akýmkoľvek znečistením. Za znečistenie sa považuje tiež úmyselné poškodenie poistenej veci nápisom, maľbou, rytím a iným obdobným spôsobom.
  - Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poskytne poisťovateľ poistné plnenie z poistenia v rozsahu tejto doložky v rovnakom rozsahu ako v prípade, keď je poistenie uzavreté na novú hodnotu.
  - Poistenie v rozsahu tejto doložky sa uzaviera ako poistenie prvého rizika.

#### **Doložka NK5 – Poistenie stavebných súčastí budovy**

- Poistenie v rozsahu tejto doložky sa vzťahuje aj na stavebné súčasti miesta poistenia, napríklad elektrickú zabezpečovaciu signalizáciu, kamerové systémy, ktoré zabezpečuje miesto poistenia alebo na schránky, ktorých obsah je poistený, ak došlo k ich poškodeniu alebo zničeniu konaním páchatela, ktoré smerovalo k odcudzeniu poistenej veci.
- Poistenie v rozsahu tejto doložky sa tiež vzťahuje na odcudzenie stavebných súčastí miesta poistenia, napríklad elektrickej zabezpečovacej signalizácie a kamerových systémov, ktoré zabezpečujú miesto poistenia, pokiaľ páchatel pri odcudzení deštruktívne prekonal minimálne dva nerozoberateľné spoje alebo sa predtým vlámал cez riadne uzamknuté dvere či okná (pokiaľ sa jedná o vnútorné stavebné súčasti či vnútorné prvky elektrickej zabezpečovacej signalizácie alebo kamerových systémov).
- Poistenie v rozsahu tejto doložky sa uzaviera ako poistenie prvého rizika.
- Dojednáva sa, že pri poistení v rozsahu tejto doložky poisťovateľ poskytne poistné plnenie v rovnakom rozsahu ako v prípade, keď je poistenie uzatvorené na novú hodnotu.

Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, v jednom poistnom roku poskytne poisťovateľ v rámci poistenia v rozsahu tejto doložky poistné plnenie najviac do výšky 700 € za všetky poistené veci so spoluúčasťou 30 €. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je poistenie uzavreté na dobu určitú a to aj kratšiu ako na dobu 12-tich mesiacov (jeden poistný rok).

#### **Doložka Nkp – Konštrukčné prvky**

Odchyľne od článku I. bodu 4 písm. h) VPP PPZ 14 dojednáva, že ak diela uvedené v tomto ustanovení majú iný ako estetický význam (sú napr. konštrukčnými prvkami poistenej stavby), poskytne za ne poisťovateľ v prípade poškodenia, zničenia alebo straty poistné plnenie až do výšky zodpovedajúcej nákladom na opravu alebo znovuzriadenie bežného konštrukčného prvku poistenej stavby. Poistenie v rozsahu tejto doložky sa však nevzťahuje na zmenšenie alebo stratu umeleckej alebo historickej hodnoty stavby alebo jej časti v dôsledku poistnej udalosti.

#### **Doložka ND2 – Vzdanie sa námietky podpoistenia**

V prípade dojednania tejto doložky v poistnej zmluve sa dojednáva, že ak sa poistná hodnota poistenej veci alebo súboru poistených vecí do doby poistnej udalosti nezvýši o viac ako 15 percent, ustanovenie článku XI. bodu 15 VPP PPZ 14 na účely tejto doložky neplatí.

### **5. Zvláštne dojednania pre poistenie stavieb**

Nedojednané.

## Čl. III. Rekapitulácia dojednaného poistenia

### 1. Dojednané poistenie

P. č.	Názov poistenia	Poistené od	Ročné poistné s daňou (€)
1.	Poistenie stavieb	20.12.2019	183,17
Celkové ročné poistné:			169,60
Daň:			13,57
Celkové ročné poistné s daňou:			183,17

### 2. Splatnosť poistného

2.1. Poistovateľ má právo pri zmene poistenia upraviť poistné podľa sadzieb platných k dátumu vykonania zmeny. Zmenou poistenia sa pre účely tejto zmluvy rozumie zmena v rozsahu poistenia, t.j. najmä zmena poistnej sumy, limitu plnenia, dopoistenia ďalšieho predmetu pripoistenia, ďalšieho poistného nebezpečenstva, zmena alebo dopoistenie ďalšieho miesta poistenia alebo zmena spoluúčasti.

2.2. Dojednáva sa, že poistné bude platené bezhotovostne.

Druh poistného	bežné		
Poistenie na dobu neurčitú	od 20.12.2019 do: neurčito s poistným obdobím 12 po sebe nasledujúcich mesiacov (poistný rok)		
Celkové ročné poistné s daňou	183,17 €	Počet splátok:	1
Dátum splatnosti poistného/splátok v poistnom období	20.12.		
Výška splátky/ splátok poistného s daňou	183,17 €		
Bankové spojenie	číslo účtu IBAN:	SK35 0200 0000 0000 4813 4112	
	BIC/SWIFT kód:	SUBASKBX	číslo účtu BBAN: 0048134112/0200
Konštantný symbol	3558		
Variabilný symbol	2407132476		

### 3. Začiatok a doba trvania poistenia

Toto poistenie sa v súlade s príslušnými poistnými podmienkami uzaviera **na dobu neurčitú** s poistným obdobím 12 mesiacov (poistný rok). Uzavreté poistenie je účinné od 00:00 hod. dňa **20.12.2019**.

### 4. Záverečné ustanovenia

4.1. Pokiaľ sa dohodlo platenie jednorazového poistného v splátkach, v prípade nezaplatenia niektorej splátky je poistné v zostatkovej výške splatné naraz.

4.2. Pokiaľ nie je v tejto poistnej zmluve dojednané inak, dojednáva sa, že poistné plnenia vyplatené zo všetkých poistných udalostí vzniknutých v jednom mieste poistenia v priebehu jedného poistného roku alebo v dobe určitej, na ktorú bolo poistenie dojednané, sú pre celú poistnú zmluvu obmedzené nasledovnými limitmi poistného plnenia, ktoré sú najvyššou hranicou poistného plnenia poistovateľa:

a) za škody vzniknuté z príčiny poistného nebezpečenstva záplava alebo povodeň v súhrne do výšky

dojednávanej poisťnej sumy, maximálne však 3 500 000,00 €:

- b) za škody vzniknuté z príčiny poisťného nebezpečenstva zemetrasenie v súhrne do výšky dojednávanej poisťnej sumy, maximálne však 3 500 000,00 €.

4.3. Poistenie sa dojednáva aj v rozsahu Superdoložky ProFi 2018, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto poisťnej zmluvy.

## 5. Vyhlásenie poisťníka/poisteného

- 5.1. Poisťník podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že mu boli pred uzavretím zmluvy poskytnuté informácie podľa § 792a Občianskeho zákonníka. Poisťník svojim podpisom potvrdzuje, že pri uzatvorení poisťnej zmluvy prevzal všeobecné poisťné podmienky, zmluvné ustanovenia a doložky uvedené v tejto poisťnej zmluve, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou poisťnej zmluvy. Poisťník ďalej svojim podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený s obsahom všeobecných poisťných podmienok ako aj s obsahom doložiek a berie na vedomie, že prípadné ústne dojednania neuvedené písomne v tejto poisťnej zmluve sú neplatné. Tiež potvrdzuje, že na všetky otázky poisťovateľa odpovedal úplne a pravdivo a zaväzuje sa hlásiť poisťovateľovi zmeny v nahlásených skutočnostiach. Poisťník svojim podpisom potvrdzuje, že všetky skutočnosti uvedené v tejto poisťnej zmluve sú pravdivé a správne a súhlasí s obsahom tejto poisťnej zmluvy a všeobecnými poisťnými podmienkami.
- 5.2. Poisťník svojim podpisom berie na vedomie, že poisťovateľ je oprávnený spracúvať osobné údaje dotknutých osôb v zmysle Zákona o poisťovníctve v platnom a účinnom znení. Všeobecné informácie o spracúvaní osobných údajov a právach dotknutej osoby sú uvedené v Informáciách o spracúvaní osobných údajov, ktoré tvoria prílohu tejto poisťnej zmluvy a s ktorými sa poisťník zaväzuje oboznámiť aj poistených. Podrobné informácie o spracúvaní osobných údajov sú uvedené na webovej stránke poisťovateľa [www.generali.sk](http://www.generali.sk) a na pobočkách Poisťovateľa.
- 5.3. V súlade s § 10 zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov týmto poisťník vyhlasuje, že túto zmluvu uzaviera vo vlastnom mene a finančné prostriedky, ktoré zaplatí ako sumu poisťného sú v jeho vlastníctve. Ak toto vyhlásenie nie je pravdivé, poisťník písomne oznámi poisťovateľovi identifikačné údaje osoby, v ktorej mene uzatvára túto zmluvu, resp. identifikačné údaje osoby, v ktorej vlastníctve sú finančné prostriedky zaplatené ako poisťné, vrátane súhlasu tejto osoby vyjadreného jej podpisom. Povinnosti uvedené v predošlej vete môže poisťník splniť formou Čestného vyhlásenia na tlačive poisťovateľa. Poisťovateľ nie je povinný poskytnúť poisťné krytie a nezodpovedá za náhradu akejkoľvek škody alebo poskytnutie akéhokoľvek benefitu, ak by poskytnutie takéhoto krytia alebo platby z takéhoto nároku na náhradu škody alebo z poskytnutia takéhoto benefitu vystavilo poisťovateľa akejkoľvek sankcii, zákazu alebo reštrikcii (obmedzeniu) v zmysle rezolúcie OSN alebo obchodným či ekonomickým sankciám podľa zákonov alebo smerníc Európskej únie, Slovenskej republiky, Veľkej Británie alebo USA.
- 5.4. Ak je osoba poisťníka odlišná od osoby poisteného, poisťník prehlasuje, že oboznámil poisteného so všeobecnými poisťnými podmienkami, zmluvnými dojednaniami a doložkami, ktorými sa riadi táto poisťná zmluva. Poisťník podpisom poisťnej zmluvy potvrdzuje, že mu boli pred uzavretím poisťnej zmluvy písomne poskytnuté informácie v zmysle § 70 ods. 4 zákona č. 39/2015 Z.z. o poisťovníctve v platnom znení.
- 5.5. Poisťník podpisom poisťnej zmluvy potvrdzuje, že mu finančný agent sprostredkujúci poistenie poskytol informácie v súlade so zákonom č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve v platnom znení.

**Súhlas so spracúvaním osobných údajov na marketingové účely:** Súhlasím, aby Generali Poisťovňa, a. s., spracúvala moje osobné údaje v rozsahu titul, meno, priezvisko, kontaktná adresa, telefónne číslo a e-mailová adresa a kontaktovala ma na účely ponúkajúceho produktov a služieb poisťovateľa a poskytovania informácií o aktivitách poisťovateľa, a to počas trvania zmluvného vzťahu s poisťovateľom a po dobu 5 rokov od ukončenia platnosti všetkých mojich zmluvných vzťahov s poisťovateľom.

Beriem na vedomie, že tento súhlas so spracúvaním osobných údajov môžem kedykoľvek odvolať zaslaním písomného odvolania na adresu sídla poisťovateľa alebo odvolania prostredníctvom webového sídla poisťovateľa. Podrobné informácie o mojich právach ako dotknutej osoby a spracúvaní osobných údajov sú uvedené v Informáciách o spracúvaní osobných údajov, na webovom sídle poisťovateľa: [www.generali.sk](http://www.generali.sk) a na pobočkách poisťovateľa.

Zároveň súhlasím s tým, že mi marketingové informácie môžu byť poskytované aj prostredníctvom automatických volacích a komunikačných systémov bez ľudského zásahu alebo elektronickej pošty vrátane služby krátkych správ v zmysle osobitných právnych predpisov (napr. zákon o reklame, zákon o elektronických komunikáciách).

ÁNO  NIE

**E. Prílohy**

Neoddeliteľnou súčasťou poisťnej zmluvy sú nasledujúce prílohy:

1. Odpovede poisťníka na otázky poisťovateľa pre poistenie majetku zo dňa 12.11.2019
2. Informácie o spracúvaní osobných údajov
3. Všeobecné poisťné podmienky živelného poistenia VPP PPZ 14 (č. tlačiva: VPP\_PPZ14\_01/2014v.7)
4. Superdoložka ProFi 2018 (č. tlačiva: Superdoložka\_ProFi\_2018\_12/2018v.1)

Poisťná zmluva uzavretá v Bratislava dňa: 12.11.2019

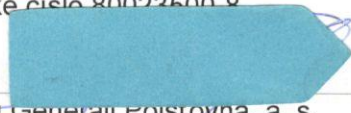
Marian Paulovič, Starosta



(podpis) poisťníka



Bc. Martin Jurčík  
Získateľské číslo 80023500 8



Podpis zástupcu Generali Poistovna, a. s.  
povereného uzatvorením tejto zmluvy

Generali Poistovňa, a. s.  
Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava  
IČO: 35 709 332, IČ DPH: SK2021000487  
FC Bratislava I  
001