

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jalšovom konaného dňa 25.02.2021

Počet prítomných: 5,

Počet neprítomných: 0

Ďalej prítomní: Marian Paulovič, Ing. Eva Kmeťová, Monika Murínová

- Program:**
1. Otvorenie zasadnutia
 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 3. Schválenie programu OZ Jalšové
 4. Kontrola plnenia uznesení
 5. Správa o výsledku kontroly za obdobie od 11.12.2020 do 25.02.2021
 6. Súhrnná správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2020
 7. Zásady o cenách obecných pozemkov pri ich predaji a o určení cien nájomného za pozemky vo vlastníctve obce Jalšové
 8. Predaj časť pozemku s parcelným číslom 196/1 manželom Antal Martin a manželka Erika Antalová, rod. Torošová, bytom Bellova 35, Bratislava, o výmere 27 m² podľa geometrického plánu
 9. Prenájom časť pozemku novovzn. parcela číslo 699/5 z pôvodnej parcely 699/2 p. Matúšovi Mokošovi rod. Mokošovi, bytom Jalšové č. 55 vo výmere 95 m² podľa geometrického plánu
 10. Rozpočtové opatrenia č.7 až 10/2020
 11. Plnenie rozpočtu za 4/4 rok
 12. Odpredaj pozemku p. Pelikánovi Jánovi, rod. Pelikánovi a manželke Helene Pelikánovej rod. Barancovej (zámer)
 13. Rôzne
 14. Diskusia
 15. Záver

K bodu č. 1:

Zasadnutie OZ otvoril a riadil starosta obce Marian Paulovič. Privítal prítomných poslancov, kontrolórku a zapisovateľku. .

K bodu č.2:

Za overovateľov zápisnice boli určení p. Masaryk B. a Trnka M.. Za zapisovateľku bola určená Monika Murínová. OZ Jalšové berie na vedomie. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 3:

Starosta predniesol program OZ Jalšové. OZ Jalšové nemalo žiadne body na doplnenie programu. OZ Jalšové schvaľuje program OZ. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 4:

Starosta obce prečítal uznesenia z prechádzajúceho zasadnutia, k jednotlivým uzneseniam sa vyjadril. OZ Jalšové konštatuje, že uznesenia sa plnia priebežne. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 5:

Kontrolórka obce Ing. Eva Kmeťová predniesla súhrnnú správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za obdobie od 11.12.2020 do 25.02.2021 /vid' príloha/ OZ Jalšové súhrnnú správu berie na vedomie. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 6:

Kontrolórka obce Ing. Eva Kmeťová predniesla OZ Jalšové súhrnnú správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jalšové za rok 2020 /vid' príloha/. OZ Jalšové berie na vedomie súhrnnú správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jalšové za rok 2020 . Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 7:

Starosta obce predniesol OZ Jalšové návrh „Zásady o cenách obecných pozemkov pri ich predaji a o určení cien nájomného za pozemky vo vlastníctve obce Jalšové /Vid' príloha/

OZ Jalšové schvaľuje „ Zásady o cenách obecných pozemkov pri ich predaji a o určení cien nájomného za pozemky vo vlastníctve obce Jalšové“. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 8:

OZ Jalšové schvaľuje predaj časti pozemku parcel. č. 196/1 reg. „C“ zastavaná plocha a /novovzniknutá parcela 196/12 o výmere 27 m² podľa geometrického plánu č. G1 519/2020/ , cena za 1m²/5.-€ p. Antalovi Martinovi, rod. Antal a manželke Erike Antalovej, rod. Torošová, obaja trvale bytom Bratislava, Bellova 35. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, a 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 9:

OZ Jalšové schvaľuje prenájom časti pozemku novovzniknutá parcela č. 699/5 reg. „C“ „zastavaná plocha a nádvorie“ o výmere 95 m² p pôvodnej parcely 699/2 reg. „C“ zastavaná plocha a nádvorie p. Mokošovi Matúšovi, rod. Mokoš, trvale bytom Jalšové č. 55, podľa geometrického plánu vyhotoveného M.M.Servis s.r.o., Geodetické a kartografické práce, Čulenova 12. 920 01 Hlohovec, cena ročného nájmu je 12,- €/rok. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 4 /p. Lopata, p. Masaryk, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 1 /p. Mokoš/.

K bodu č. 10:

Pracovníčka OcÚ Jalšové predniesla OZ Jalšové rozpočtové opatrenia č.11-15/2020 /vid' príloha/

Rozpočtové opatrenie **11/2020** – navýšenie rozpočtu z dôvodu predaja pozemku a poskytnutia návratnej finančnej výpomoci MF SR príjmy + výdavky

Rozpočtové opatrenie **12/2020** – navýšenie rozpočtu transferov v príjmovej časti + výdavková časť

Rozpočtové opatrenie **13/2020** – presuny rozpočtu bežné príjmy

Rozpočtové opatrenie **14/2020** – presuny rozpočtu bežné výdavky

Rozpočtové opatrenie **15/2020** - navýšenie rozpočtu Školská jedáleň príjmy + výdavky

OZ Jalšové berie na vedomie rozpočtové opatrenia č. 11-15/2020. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 11:

Kontrolórka obce Jalšové Ing. Eva Kmeťová predniesla správu o plnení rozpočtu za 4/4 2020 /vid' príloha/

	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie v €	Plnenie v %
Bežné príjmy	274 377,-	291 509,44	287 372,60	98,58%
Kapitálové príjmy	163 493,-	167 388,60	3 895,60	2,33 %
Finančné operácie	15 591,-	160 931,62	146 820,62	91,23 %
Príjmy celkom	453 461,-	619 829,66	438 088,82	70,68 %

Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie v €	Plnenie v %
-----------------------	----------------------	-------------	-------------

Bežné výdavky	247 092,-	272 257,03	246 419,05	90,51 %
Kapitálové výdavky	179 084,-	182 888,-	11 535,62	6,31 %
Finančné operácie	27 285,-	164 684,63	164 679,24	100 %
Výdavky celkom	453 461,-	619 829,66	422 633,91	68,19%
Obec Jalšové má k 31.12. 2019 celkom finančných prostriedkov			52 040,49	Eur
z toho rezervný fond tvorí			7 679,26	Eur
fond opráv tvorí			31 736,52	Eur
fond na rekultiváciu skládky			2 702,83	Eur
Rozdiel			9 921,88	Eur
Na chod obce možno použiť			9 921,88	Eur

OZ Jalšové berie na vedomie správu o plnení rozpočtu za 4/4 2020. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č. 12:

Starosta obce oboznámil OZ Jalšové so žiadosťou manželov Pelikánových, bytom Jalšové 22 so žiadosťou o kúpu obecného pozemku k.ú. Jalšové, reg. „E“ par.č. 15, trvalý trávnatý porast, o výmere 1261 m². OZ Jalšové Uznesením č. 69/2020 zo dňa 11.12.2020 navrhlo cenu 2,-€/m². Obec Jalšové listom zo dňa 14.01.2021 doporučila žiadateľom Pelikánovým novo navrhnutú cenu 2,-€/m², s ktorou žiadatelia manželia Pelikánovi súhlasili /viď list zo dňa 26.01.2021./

OZ Jalšové schvaľuje zámer predaja pozemku parcely č. 15, registra „E“ o výmere 1261 m² cena za 1m² je 2,-€ a jedná sa o trvalý trávnatý porast manželom Ján Pelikán, rod. Pelikán a Helena Pelikánová, rod.Barancová, obaja trvale bytom Jalšové č. 22. Ide o zámer predaja pozemku v zmysle §9 ods.8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o pozemok priamo susediaci so žiadateľmi, s ich pozemku je to jediný prístup na uvedenú parcelu č. 15. Pozemok je vzhľadom k umiestneniu nevyužiteľný pre obec a vzhľadom k tomu nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č.13

Starosta obce informoval OZ Jalšové o celoplošnom testovaní na ochorenie Covid 19 v našej obci, ktoré prebieha už od 06.01.2021, február a naďalej v mesiaci marec 2021.

Ďalej informoval poslancov o výzvach a zapojení sa do výzvy:

- Z enviromentálneho fondu – Zníženie energetickej náročnosti (zateplenie KD)
- Kompostéry
- ČOV B60 bytové domy 210,216,211

- Wifi pre Teba
- Pripravovanom projekte Cyklotrasy Jalšové – Sokolovce – Piešťany (vyhotovuje sa projektová dokumentácia)

Taktiež starosta obce informoval OZ o plánovanom rozmiestnení kontajnerov na kuchynský odpad v obci na troch miestach (pred miestnym obchodom, areál bytové domy 210,216,211, a kontajner pri RD 77)

Ďalej informoval o plánovanej výmene vodovodných uzáverov na jednotlivých vetvách svojpomocne (akcia „Z“)

OZ Jalšové berie správu o zapojení sa do projektov a ich príprave, ako aj o plánovaných prácach v obci na vedomie. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

K bodu č.15

Na záver starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončil

Overovatelia zápisnice: Bohdan Masaryk

Martin Trnka

Zapísala: Monika Murínová

UZNESENIA

ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V JALŠOVOM

KONANÉHO DŇA 25.02.2021.

UZNESENIE č. 1/2021

OZ Jalšové berie na vedomie určenie overovateľov zápisnice – p. Masaryk B. a Trnka M.. Za zapisovateľku bola určená Monika Murínová. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 2/2021

OZ Jalšové schvaľuje program OZ. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č.3/2021

OZ Jalšové konštatuje, že uznesenia sa plnia priebežne . Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 4/2021

OZ Jalšové berie na vedomie súhrnnú správu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za obdobie od 11.12.2020 do 25.02.2021. /viď príloha/. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 5/2021

OZ Jalšové berie na vedomie súhrnnú správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Jalšové za rok 2020 . Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 6/2021

OZ Jalšové schvaľuje „ Zásady o cenách obecných pozemkov pri ich predaji a o určení cien nájomného za pozemky vo vlastníctve obce Jalšové“. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 7/2021

OZ Jalšové schvaľuje predaj časti pozemku parcel. č. 196/1 reg. „C“ zastavaná plocha a nádvorie /novovzniknutá parcela 196/12 podľa geometrického plánu č. G1 519/2020/

o výmere 27 m² , cena za 1m²/5.-€ p. Antalovi Martinovi, rod. Antal a manželke Erike Antalovej, rod. Torošová, obaja trvale bytom Bratislava, Bellova 35. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, a 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č 8/2021

OZ Jalšové schvaľuje prenájom časti pozemku novovzniknutá parcela č. 699/5 reg. „C“ „zastavaná plocha a nádvorie“ z pôvodnej parcely 699/2 reg. „C“ zastavaná plocha a nádvorie o výmere 95 m² p. Mokošovi Matúšovi, rod. Mokoš, trvale bytom Jalšové č. 55, podľa geometrického plánu vyhotoveného M. M. Servis s.r.o., Geodetické a kartografické práce, Čulenova 12. Hlohovec. Cena ročného nájmu je 12,- €/rok. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 4 /p. Lopata, p. Masaryk, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 1 /p. Mokoš./

UZNESENIE č. 9/2021

OZ Jalšové berie na vedomie rozpočtové opatrenia č. 11-15/2020 /vid' príloha/. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

UZNESENIE č. 10/2021

OZ Jalšové berie na vedomie správu o plnení rozpočtu za 4/4 2020. Z 5 poslancov OZ Jalšové, 5 prítomní, za 5 /p. Lopata, p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0.

	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie v €	Plnenie v %
Bežné príjmy	274 377,-	291 509,44	287 372,60	98,58%
Kapitálové príjmy	163 493,-	167 388,60	3 895,60	2,33 %
Finančné operácie	15 591,-	160 931,62	146 820,62	91,23 %
Príjmy celkom	453 461,-	619 829,66	438 088,82	70,68 %

	Rozpočet schválený	Rozpočet upravený	Plnenie v €	Plnenie v %
Bežné výdavky	247 092,-	272 257,03	246 419,05	90,51 %
Kapitálové výdavky	179 084,-	182 888,-	11 535,62	6,31 %
Finančné operácie	27 285,-	164 684,63	164 679,24	100 %

