

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jalšovom konaného dňa 25.06.2020

Počet prítomných: 4 (Pažitný P., Masaryk B., Mokoš J., Trnka M.)

Počet neprítomných: 1 (Lopata P.)

Program: 1. Otvorenie zasadnutia

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu OZ Jalšové
4. Kontrola uznesení
5. Správa o výsledku kontroly za obdobie od 29.04.2020 do 25.06.2020
6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2020
7. Odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Jalšové za rok 2019
8. Schválenie záverečného účtu obce rok 2019
9. Schválenie že obec môže použiť v roku 2020 kapitálové príjmy a rezervný fond obce na bežné výdavky v dôsledku pandémie COVID-19
10. Zrušenie UZNESENIA č. 22/2020 cena pozemku parc. č. 15/1 a 15/2
11. Schválená cena pozemku parc. č. 15/1 a parc. č. 15/2 za 1,80€/m²
12. Žiadosť p. Maráčka Juraja, Jalšové č. 1 o prenájom pozemku vo vlastníctve obce Jalšové parc. registra „C“ parcelné číslo č. 830/6, výmera 1510 m²
13. Žiadosť p. Pagáča Lukáša, Jalšové č. 19 o odkúpenie obecného pozemku parc. číslo 198/3 vo výmere 38 m².
14. Schválenie náhradníkov na 3-izbový obecný byt
15. Schválenie VZN č. 1/ 2020 „Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Jalšové „
16. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Jalšové 2020 – 2029
17. Rôzne
18. Diskusia, Záver

K bodu č. 1

Zasadnutie OZ otvoril a riadil starosta obce Marian Paulovič. Privítal prítomných poslancov, kontrolórku a zapisovateľku. Z dôvodu ohrozenia verejného zdravia pandemiou COVID-19 boli na zasadnutí použité ochranné prostriedky na zabránenie šírenia /rúška, dezinfekcia rúk/

K bodu č. 2

Za overovateľov zápisnice boli určení p. Bohdan Masaryk a p. Pažitný Pavol. Za zapisovateľku bola určená Monika Murínová. Z 5 poslancov OZ 4 prítomní, za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. , p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

K bodu č. 3

Starosta predniesol program OZ Jalšové. OZ Jalšové nemalo žiadne body na doplnenie programu. OZ Jalšové schvaľuje program OZ. Z 5 poslancov OZ 4 prítomní, za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. , p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

K bodu č. 4

Starosta obce prečítal uznesenia z prechádzajúceho zasadnutia, k jednotlivým uzneseniam sa vyjadril. OZ Jalšové konštatuje, že uznesenia sa plnia priebežne. Z 5 poslancov OZ 4 prítomní, za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. , p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

K bodu č. 5

Kontrolórka obce Ing. Eva Kmeťová predniesla správu o výsledku kontroly za obdobie od 29.04.2020 do 25.06.2020. /vid' príloha/. / OZ Jalšové správu o výsledkoch kontroly za obdobie od 29.04.2020 do 25.06.2020 berie na vedomie. Z 5 poslancov OZ 4 prítomní, za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. , p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

K bodu č. 6

Kontrolórka obce Ing. Eva Kmeťová predniesla Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2020. (vid' príloha) OZ schvaľuje plán kontrolnej činnosti HK obce na 2. polrok 2020. . Z 5 poslancov OZ 4 prítomní, za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. , p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

K bodu č. 7

Kontrolórka obce Ing. Eva Kmeťová predniesla odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Jalšové za rok 2019. OZ schvaľuje celoročné hospodárenie obce za rok 2019 bez výhrad. . Z 5 poslancov OZ 4 prítomní, za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. , p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

K bodu č. 8

Kontrolórka obce predniesla OZ Jalšové záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce za rok 2019 / vid' príloha/

- a) OZ Jalšové schvaľuje záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce za rok 2019 bez výhrad. Z 5 poslancov OZ 4 prítomní, za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. , p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

- b) OZ Jalšové berie na vedomie hospodársky výsledok schodok za rok 2019 v sume 0 €, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods.3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Schodok rozpočtu bol v priebehu roka 2019 vykrytý čerpaním rezervného fondu oprávnené v sume 24775,71 € a neoprávnené 1548,56 €. Túto sumu 1548,56 € treba vrátiť v roku 2020 do rezervného fondu. OZ schvaľuje vrátenie finančných prostriedkov, ktoré boli neoprávnené čerpané z rezervného fondu v roku 2019 vo výške 1548,56 € do rezervného fondu. Z 5 poslancov OZ 4 prítomní, za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. , p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

K bodu č. 9

- a) Starosta obce informoval poslancov OZ v súvislosti s ochorením COVID-19, že je možné v roku 2020 a 2021 použiť finančné prostriedky z Rezervného fondu v prípade potreby na bežné výdavky obce (chod obce). OZ schvaľuje použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu v r. 2020 a 2021 v prípade potreby na bežné výdavky obce (chod obce). Z 5 poslancov OZ 4 prítomní, za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. , p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

K bodu č. 10

Starosta obce M. Paulovič informoval OZ o žiadosti o prehodnotení ceny parcely č. 15/1 trvalý trávnatý porasty a 15/2 zastavané plochy a nádvoria reg. „C“ k. ú. obce Jalšové p. Pelikána Jána a p. Pelikánovej Heleny, trvale bytom Jalšové č. 22 zo dňa 09.06.2020, nakoľko je to pozemok nesúvislý, samá gedra a je tam zložitý a zlý prístup.

OZ ruší Uznesenie č. 22/2020 zo dňa 29.04.2020. Z 5 poslancov OZ 4 prítomní, za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. , p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

K bodu č. 11

OZ v Jalšovom po prehodnotení schvaľuje zníženie ceny za pozemok parcely č.15/1 –trvalý trávnatý porast a 15/2 zastavané plochy a nádvoria reg. „C“ v cene 1,80 €/m². Z 5 poslancov OZ 4 prítomní, za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. , p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

K bodu č. 12

Starosta obce M. Paulovič oboznámil poslancov OZ a hlavnú kontrolórku obce o žiadosti p. Maráčka Juraja, Jalšové .č1 , 922 31 o prenájme obecného pozemku parcelné číslo 830/6 orná pôda o výmere 1510 m² reg. „C“ k. ú. Jalšové.

Ide o zámer prenájmu pozemku v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako **prípád hodný osobitného zreteľa**. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prenájom pozemku, ktorý sa nachádza za RD č. 1 p. č 830/3, (susediaci pozemok), a je účelné ho prenajať len konkrétnemu záujemcovi z dôvodu zatrávnenia a zveľaďovania okolia RD. Pozemok je vzhľadom k umiestneniu nevyužiteľný pre obec a vzhľadom k tomu nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou. OZ

schvaľuje zámer prenájmu pozemku p. č. 830/6 pánovi Jurajovi Maráčkovi , Jalšové č. 1. Z 5 poslancov OZ 4 prítomní , za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

K bodu č. 13

Starosta obce M. Paulovič oboznámil poslancov OZ a hlavnú kontrolórku obce Ing. Kmeťovú E. o žiadosti p. Lukáša Pagáča, Jalšové č. 19, 922 31 Jalšové o odkúpení pozemku parcelné č. 198/3 zastavaná plocha a nádvorie reg. „C“ k. ú. Jalšové o výmere 38 m².

Ide o zámer predaja pozemku v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako **prípád hodný osobitného zreteľa** . Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o prevod pozemku, ktorý sa nachádza vedľa RD č. 19 , ktorého žiadatelia sú vlastníkmí, a je účelné ho predať len konkrétnemu záujemcovi z dôvodu dlhodobého užívania ako vstup na pozemok k RD parcel.číslo 20/5 a zveľaďovanie okolia RD . Pozemky sú vzhľadom k umiestneniu nevyužitelné pre obec a vzhľadom k tomu nemá zmysel vykonávať prevod uvedeného majetku obce dražbou alebo obchodnou verejnou súťažou. . OZ schvaľuje zámer predaj pozemku p. č. 198/3 zastavaná plocha a nádvorie reg. “C“ k. ú. Jalšové o výmere 38 m². Z 5 poslancov OZ 4 prítomní , za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

K bodu č. 14

Starosta obce p. Paulovič M. informoval poslancov OZ a hlavnú kontrolórku obce Ing. Kmeťovú E. o tom, že nájomník 3-izb. bytu č. 5 v bytovom dome č. 211 p. Štetka Mário, Jalšové č. 211 a p. Hodulová Mária, Jalšové č. 211 v mestiaci 9-10/2020 dokončia RD a ukončia nájom v uvedenom byte č.5. Na základe uvedených informácií a v prípade, že by bola schôdza OZ príliš neskoro, prehodnocovali sa na OZ náhradníci na 3-izbový byt. Náhradník na základe splnených kritérií (rodina s deťmi, vyhovujúci vek a príjem žiadateľa, nie sú vlastníkmí nehnuteľnosti) ako č. 1. bol navrhnutý Martin Pavlák a Ivona Szijjártoóva, Hlohová 16, 920 01 Hlohovec. Ako č.2.náhradník bol navrhnutý p. Martin Snoha , Kalinov 1238, 02302 Krásno Nad Kysucou a Miriam Spálová, Koplotovce 7, 92001 Koplotovce. Ako č. 3. náhradník bol navrhnutý Patrik Bališ, Jalšové 130, 922 31 Jalšové. OZ schvaľuje v poradí prvého, druhého i tretieho náhradníka na 3-izbový nájomný byt v bytovom dome č. 211, ktorý sa uvoľní v mesiacoch 9-10/2020. Z 5 poslancov OZ 4 prítomní , za 4 /p.Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

K bodu č. 15

Starosta obce p. Paulovič M. informoval poslancov OZ o novom VZN č. 1/2020 „ O prevádzkovom poriadku pohrebiska obce Jalšové“ (zmenách v zákone o pohrebníctve č. 131/2010 Z. z.) OZ schvaľuje VZN č. 1/2020 O prevádzkovom poriadku pohrebiska obce Jalšové. Z 5 poslancov OZ 4 prítomní , za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

K bodu č. 16

Starosta obce p. Paulovič Marian informoval poslancov OZ dôležitosti vypracovaní „Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce na roky 2020 – 2029. OZ schvaľuje vypracovanie „Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce na roky 2020-2029“. Z 5 poslancov OZ 4 prítomní , za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

K bodu č. 17

a) Starosta obce oboznámil poslancov OZ o výzve „ TT samosprávneho kraja – finančný príspevok na výdavky spojené s ochorením COVID-19, kde sme poskytli doklady spolu so žiadosťou na vyúčtovanie (financie vynaložené na rúška, dezinfekčné prostriedky a ďalšie opatrenia na zabránenie COVID-19) v našom prípade ide o čiastku cca 700 €

b) Starosta obce poslancom OZ poďakoval za vykonanú prácu a ochotu pri zapojení sa do akcie „Stavanie mája“.

c) Ďalej ešte informoval o pripravovaných akciách v mesiaci august 2020.

- 08.08.2020 Súťaž vo varení gulášu + Konfetová pirátska diskotéka ku dňu detí (Obecný úrad, KD)
- 29.08.2020 Vatra zvrchovanosti (Kráčiny)

OZ Jalšové berie správu na vedomie. Z 5 poslancov OZ 4 prítomní , za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

K bodu č. 18

Na záver starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia zápisnice: Ing. Bohdan Masaryk

Pavol Pažitný

Zapísala: Monika Murínová

UZNESENIA
ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V JALŠOVOM
KONANÉHO DŇA 25.06.2020

UZNESENIE č. 28/2020

OZ Jalšové berie na vedomie určenie overovateľov zápisnice – pána Bohdana Masaryka a Pavla Pažitného a určenie zapisovateľky Moniky Murínovej. Z 5 poslancov OZ 4 prítomní, za 4/p. Masaryk, p. Mokoš, , p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

UZNESENIE č. 29/2020

OZ Jalšové schvaľuje program OZ. Z 5 poslancov OZ 4 prítomní, za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

UZNESENIE č. 30/2020

OZ Jalšové konštatuje, že uznesenia sa plnia priebežne. Z 5 poslancov OZ 4 prítomní, za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

UZNESENIE č. 31/2020

OZ Jalšové berie na vedomie správu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za obdobie od 29.04.2020 do 25.06.2020 / vid' príloha/. Z 5 poslancov OZ 4 prítomní, za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

UZNESENIE č. 32/2020

OZ schvaľuje plán kontrolnej činnosti HK obce na 2.polrok 2020./vid' príloha/. Z 5 poslancov OZ 4 prítomní, za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. , p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

UZNESENIE č. 33/2020

- a) OZ Jalšové schvaľuje záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce za rok 2019 bez výhrad. Z 5 poslancov OZ 4 prítomní, za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. , p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

UZNESENIE č. 34/2020

OZ schvaľuje vrátenie finančných prostriedkov , ktoré boli neoprávnené čerpané z rezervného fondu v roku 2019 vo výške 1548,56 € do rezervného fondu. Z 5 poslancov OZ 4 prítomní, za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. , p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

UZNESENIE č. 35/2020

- a) OZ schvaľuje použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu v r. 2020 a 2021 v prípade potreby na bežné výdavky obce (chod obce). Z 5 poslancov OZ 4 prítomní, za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. , p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

UZNESENIE č. 36/2020

OZ ruší Uznesenie č. 22/2020 zo dňa 29.04.2020. Z 5 poslancov OZ 4 prítomní, za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. , p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

UZNESENIE č. 37/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jalšovom po prehodnotení schvaľuje zníženie ceny pozemku za parcely 15/1 a 15/2 v cene 1,80 €/m². Z 5 poslancov OZ 4 prítomní, za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. , p.Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

UZNESENIE č. 38/2020

OZ schvaľuje zámer prenájmu pozemku p. č. 830/6 páňovi Jurajovi Maráčkovi , trvale bytom Jalšové č. 1, 922 31 Jalšové.. Z 5 poslancov OZ 4 prítomní , za 4 / p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

UZNESENIE č. 39/2020

OZ schvaľuje zámer predaj pozemku p. č. 198/3 zastavaná plocha a nádvorie reg. "C" k. ú. Jalšové o výmere 38 m². Z 5 poslancov OZ 4 prítomní , za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

UZNESENIE č. 40/2020

OZ schvaľuje v poradí prvého, druhého i tretieho náhradníka na 3-izbový nájomný byt v bytovom dome č. 211, ktorý sa uvoľní v mesiacoch 9-10/2020. Z 5 poslancov OZ 4 prítomní , za 4 /p.Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

UZNESENIE č. 41/2020

OZ schvaľuje VZN č. 1/2020 „ O prevádzkovom poriadku pohrebiska obce Jalšové“. Z 5 poslancov OZ 4 prítomní , za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

UZNESENIE č. 42/2020

OZ schvaľuje vypracovanie „Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce na roky 2020-2029“.
Z 5 poslancov OZ 4 prítomní , za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0

UZNESENIE č. 43/2020

OZ Jalšové berie na vedomie správu starostu obce o vykonaných činnostiach za obdobie od 29.04.2020 do 25.06.2020. Z 5 poslancov OZ 4 prítomní , za 4 /p. Masaryk, p. Mokoš, p. Pažitný, p. Trnka/, proti 0, zdržal sa 0



Marian Paulovič

Starosta obce