

Návrh VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Jalšové dňa:

VZN nadobúda účinnosť dňa:1.1.2015

Obecné zastupiteľstvo v Jalšové na základe § 4 ods. 3 písm. c) , § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582./2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v y d á v a pre územie obce Jalšové toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

4/2014

o miestnych daniach

a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

na území obce Jalšové

I. časť

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Jalšové.

(2) Obec Jalšové na svojom území ukladá tieto miestne dane:

a/ daň z nehnuteľností,

b/ daň za psa,

d/ daň za jadrové zariadenie.

(3) Obec Jalšové na svojom území ukladá poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností, dane za psa dane za jadrové zariadenie a poplatok za komunálny odpad je kalendárny rok.

II. časť

Miestne dane

Daň z nehnuteľností

§ 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

a/ daň z pozemkov,

b/ daň zo stavieb,

§ 3

Daň z pozemkov

(1) Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

(2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Jalšové v členení podľa § 6 ods. 1 až 7 zákona o miestnych daniach.

(3) Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov je uvedený v ustanovení § 7 zákona o miestnych daniach. Výpočet sa musí prevádzať vždy k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia správca dane nebude prihliadať, okrem prípadov, kde je to upravené platnou právnou úpravou.

(4) Všeobecná ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná

	Hodnota 1m2 pozemku(EUR):	Sadzba dane
a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,4321	0,61 %
trvale trávnaté porasty	0,1878	
b/ záhrady	1,32	0,42 %
c/ zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	1,32	0,5 %
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,1066	0,41 %
c/ rybníky	1,3277	
e/ stavebné pozemky	13,27	0,27 %

(5) Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov.

§ 4

Daň zo stavieb

(1) Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.

(2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Jalšové, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží alebo ich časti spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

(3) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.

(4) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná

a/ stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu

0,04 EUR

b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu

0,066 EUR

c/ samostatne stojace garáže

0,10 EUR

d/ priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu okrem stavieb na skladovanie a administratívu

0,40 EUR

e/ stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu

0,40 EUR

f/ ostatné stavby

0,05 EUR

(5) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,20 EUR** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia

(5) Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane zo stavieb. Ak ide o viacpodlažnú stavbu, daň zo stavby sa vypočíta podľa §12 ods.2 zákona o miestnych daniach.

§ 5

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

(1) Podľa miestnych podmienok v obci Jalšové sa od dane z pozemkov môžu oslobodiť tieto pozemky:

a/ pozemky, na ktorých sú cintoríny a urnové háje

(2) Podľa miestnych podmienok v obci Jalšové sa neznižuje daň zo stavieb .

(3) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období , v ktorom daňovník nadobudol nehnuteľnosť do vlastníctva a zaniká

31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľností. Ak sa daňovník stane vlastníkom nehnuteľností 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom. Pre vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada.

(4) Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali (podľa § 90 zákona o miestnych daniach) v čiastkovom priznaní.

(5) Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť.

Ak vynikne daňová povinnosť k dani za psa v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto povinnosti.

(6) Ak je pozemok, stavba, v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods.4, § 9 ods. 3 a § 13 ods. 2), priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania.

(7) Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane.

(8) Daňovník, ak ide o fyzickú osobu, je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo a ak ide o právnickú osobu je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa priznania. Ak je pozemok, stavba v bezpodielovom vlastníctve manželov, daňovníkom sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.

(9) Daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň za psa vyrubí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia. Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie.

(10) Vyrušená daň z nehnuteľností a daň za psa sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Pre právnické osoby s úhrnnou výškou dane z nehnuteľnosti nad 1659.- EUR je daň splatná v troch splátkach.

Daň za psa

§ 6

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

(2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

(3) Základom dane je počet psov.

(4) Sadzba dane je **3,50 EUR** za jedného psa a kalendárny rok.

(5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 6 ods. 1, t.j. prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom pes dovŕšil 6 mesiacov veku a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

(6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Písomné oznámenie sa doručuje dvojmo na obecny úrad a musí obsahovať najmä označenie vlastníka (resp. držiteľa) psa menom, priezviskom a adresou trvalého pobytu, označenie psa, jeho vek, spôsob a dátum nadobudnutia, stanovište psa uvedením adresy vlastníka, resp. držiteľa, druhy vykonaných veterinárnych očkovaní

(7) Spôsoby vyberania dane:

a/ v hotovosti do pokladne obecného úradu,

b/ prevodom na účet

c) poštový poukaz.

Daň za jadrové zariadenie

§ 8

(1) Predmetom dane za jadrové zariadenie je umiestnenie jadrového zariadenia, v ktorom prebieha štiepna reakcia v jadrovom reaktore a vyrába sa elektrická energia (ďalej len „jadrové zariadenie“), a to aj po časť kalendárneho roka.

(2) Daňovníkom dane je držiteľ povolenia na uvádzanie jadrového zariadenia do prevádzky a povolenia na prevádzku jadrového zariadenia na výrobu elektrickej energie.

(3) Základom dane je výmera zastavaného územia obce v m², ktoré sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením. Výmera katastrálneho územia obce Jalšové je 9 330 644 m².

(4) Zastavané územie obce Jalšové je situované v nasledovných pásmach od zdroja v Jaslovských Bohuniciach:

a/ nad 1/3 polomeru oblasti ohrozenia do 2/3 polomeru oblasti ohrozenia

(5) Sadzba dane je

a/ v zmysle odseku 4 písm. a/ tohto ustanovenia**0,0013 EUR/m²**

(6) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia skúšobnej prevádzky jadrového zariadenia a zaniká dňom trvalého ukončenia výroby elektrickej energie v jadrovom zariadení.

(7) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti a zánik daňovej povinnosti do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti.

Oznamovaciu povinnosť si daňovník splní písomným oznámením, ktoré doručí osobne, alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Jalšové. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu zdroja.

(8) Daň za jadrové zariadenie vyrubí správca dane rozhodnutím do 31. januára zdaňovacieho obdobia za predchádzajúci kalendárny rok.

Vyrubená daň za jadrové zariadenie je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia

právoplatnosti rozhodnutia.

III. časť

Poplatok

Poplatok za komunálne odpady

a drobné stavebné odpady

§ 9

(1) Poplatok sa platí za komunálne odpady okrem elektro-odpadov a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Jalšové.

(2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je

a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt, alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnutel'nost"),

b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať, alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt, alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu.

(4) V tomto bode zaväzujeme občanov k dodržiavaniu systému separovaného zberu

- týchto komodít: - papier
- PET fľaše
 - sklo
 - železo
 - ostatné dohodnuté komodity v priebehu roka

(5) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí

a/ vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí; ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,

b/ správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ"). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

(6) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

(7) Sadzba poplatku je pre fyzickú osobu (občana obce):

0,0493 EUR za osobu a kalendárny deň.

Sadzba poplatku pre právnickú osobu, alebo fyzickú osobu – podnikateľa sa určuje podľa § 79 ods.1 zákona 582/2004 zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady, pričom sadzba poplatku za 1 liter komunálneho odpadu alebo drobných stavebných odpadov je **0,05 eur**.

(8) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní, zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, kedy tieto nastali. Poplatník ohlásiť obci :

a/ svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"); ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b) alebo písm. c) tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO),

b/ identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach,

c/ údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa § 79 zákona o miestnych daniach, spolu s ohlásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje; ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 83 zákona o miestnych daniach aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

d/ jedna smetná nádobu **120 l** pre štyri osoby v rodinnom dome.

e/ výmenu starej smetnej nádoby za novú obec spoplatňuje sumou **20 EUR**, ako aj každú novú smetnú nádobu.

(9) Poplatok vyrubí obec každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie

(10) Splatnosť poplatku je do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti. Ak poplatníkov žijúcich v spoločnej domácnosti zastupuje jeden z nich, vyrubí obec poplatok rozhodnutím v celkovej sume tomuto zástupcovi.

(11) Obec poplatok na základe písomnej žiadosti zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí, z dôvodu výkonu základnej vojenskej služby alebo že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať, viac ako 90 dní.

(12) O zníženie poplatku možno žiadať v týchto prípadoch:

a/ dlhodobo sa zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí vo výške 100% poplatku

b/ neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať viac ako 90 dní vo výške 50% poplatku

Podkladmi pre zníženie poplatku sú hodnoverné doklady, z ktorých jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce Jalšové, a to napr.:

- a) potvrdenie študentského domova alebo internátu o ubytovaní
- b) pri práci vykonávanej mimo územia obce alebo SR potvrdenie zamestnávateľa o zamestnaní spolu s potvrdením alebo dokladom o ubytovaní

IV. časť

Spoločné a záverečné ustanovenia

§ 10

Spoločné ustanovenia

(1) Správu miestnych daní a poplatku vykonáva obec Jalšové prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Jalšové .

(2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu dane z nehnuteľností nemá hlavný kontrolór obce Jalšové.

§ 11

Záverečné ustanovenia

(1) Ostatné náležitosti spojené s daňovým konaním vo veci miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú upravené v zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.

(2) V konaní vo veciach miestnych daní a poplatku sa postupuje podľa zákona SNR č. 563/2009 o správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov.

(2) Na tomto Všeobecne záväznom nariadení obce Jalšové sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Jalšovom a to dňa

(3) Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Jalšové č.1/2012 o miestnych daniach a poplatkoch.

(4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Jalšovom.

(5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2015