

Obec Jalšové

„Návrh“

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE**

**č. 2/2022**



**o miestnych daniach a miestnom poplatku  
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady  
na území obce Jalšové**

Obec Jalšové na základe samosprávnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 29, § 36, § 43, § 76, § 83 a § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto

## **všeobecne záväzné nariadenie**

**č. 2/2022**

### **o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jalšové**

## **PRVÁ ČASŤ**

### **VŠEOBECNÉ USTANOVENIA**

#### **§ 1**

#### **Úvodné ustanovenie**

Základné náležitosti o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú ustanovené v zákone č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

#### **§ 2**

#### **Základné ustanovenie**

- (1) Obec Jalšové ako správca dane (ďalej len „správca dane“) určuje s účinnosťou od **1.1.2023** miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jalšové.
- (2) Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitostí miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa príslušných ustanovení zákona o miestnych daniach.
- (3) Správca dane týmto všeobecne záväzným nariadením určuje nasledovné miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností, ktorá zahŕňa:
    - daň z pozemkov,
    - daň zo stavieb,
    - daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“),
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) daň za ubytovanie,
  - e) daň za jadrové zariadenie.

- (4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 2 ods. 3 písm. a), b), a e) a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok.

## DRUHÁ ČASŤ

### MIESTNE DANE

#### § 3

#### Daň z pozemkov

- (1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Jalšové ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,	<b>0,70 %</b>
b) trvalé trávnaté porasty	<b>0,70 %</b> ,
c) záhrady	<b>0,50 %</b> ,
d) lesné pozemky	<b>0,60 %</b> ,
e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	<b>0,60 %</b>
f) zastavané plochy a nádvoría	<b>0,50%</b>
g) stavebné pozemky	<b>1,00 %</b>
h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	<b>0,50 %</b>

- (2) Hodnota pozemkov na území obce Jalšové je stanovená v prílohe č. 1 a v prílohe č. 2 k zákonu.

a) orná pôda	0,4321€/m <sup>2</sup>
b) trvalé trávnaté porasty	0,1878€/m <sup>2</sup>
c) záhrady	1,32€/m <sup>2</sup>
d) lesné pozemky	0,1066€/m <sup>2</sup>
e) rybníky	1,3277€/m <sup>2</sup>
f) zastavané plochy a nádvoría	1,32€/m <sup>2</sup>
g) stavebné pozemky	13,27€/m <sup>2</sup>
h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	1,32€/m <sup>2</sup>

#### § 4

#### Daň zo stavieb

- (1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:

- a) **0,08** eura za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe,
- b) **0,10** eura za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby, využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

- c) **0,10** eura za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
  - d) **0,50** eura za samostatne stojace garáže, stavby hromadných garáží a stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou,
  - e) **0,50** eura za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - f) **0,50** eura za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
  - g) **0,20** eura za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).
- (2) Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje príplatok za podlažie v sume **0,2** eura za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
- (3) Správca dane určuje pre stavby, ktoré sú neudržiavané, nezodpovedajú základným požiadavkám na stavby alebo sú stavbami závadnými, ohrozujúcimi život alebo zdravie osôb podľa § 12 ods. 8 zákona o miestnych daniach vyššiu daň. Sú to :
- a) stavby, ktoré vlastník riadne neudržiava podľa osobitného predpisu a stavebný úrad mu vo verejnom záujme právoplatne nariadil, aby sa v určenej lehote a za určených podmienok postaral o nápravu podľa osobitného predpisu, pričom vlastník túto povinnosť v stanovenej lehote nesplnil,
  - b) stavbami, ktoré nezodpovedajú základným požiadavkám na stavby podľa osobitného predpisu, čím ohrozujú alebo obťažujú užívateľov alebo okolie stavby a stavebný úrad ich vlastníkovi právoplatne nariadil uskutočniť nevyhnutné úpravy na stavbe, pričom vlastník túto povinnosť v stanovenej lehote nesplnil,
  - c) závadnými stavbami ohrozujúcimi život alebo zdravie osôb podľa osobitného predpisu, ak ich nemožno hospodárne opraviť a stavebný úrad vlastníkovi právoplatne nariadil odstránenie stavby podľa osobitného predpisu, pričom vlastník túto povinnosť v stanovenej lehote nesplnil.“

Správca dane určuje koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby **10**. Sadzba dane pre neudržiavané stavby je súčin sadzby dane zo stavieb a koeficientu sadzby dane neudržiavanej stavby.

## § 5

### Oslobodenie a zníženie dane z nehnuteľností

- (1) Správca dane ustanovuje zníženie dane vo výške **50 %** z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.
- (2) Správca dane ustanovuje zníženie dane vo výške **25 %** z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických **osôb starších ako 70 rokov**, ktoré slúžia na ich bývanie.
- (3) Obec Jalšové poskytuje oslobodenie od dane z nehnuteľností na pozemky, na ktorých sú cintoríny, urnové háje a rozptylové lúky.

## **§ 6** **Daň za psa**

Správca dane určuje sadzbu dane **4** eur za jedného psa a kalendárny rok. Sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

## **§ 7**

### **Vyrubenie a platenie dane z nehnuteľností a dane za psa**

- (1) Daň z nehnuteľností a vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.
- (2) Vyrubená daň z nehnuteľností a daň za psa je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia alebo v lehotách splátok určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubujú dane. Daňovník môže vyrubenú daň z nehnuteľností a daň za psa, ktorá bola rozhodnutím správcu dane určená v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.
- (3) Daňovník môže zaplatiť dane:
  - a) bezhotovostným prevodom na účet obce uvedený v rozhodnutí,
  - b) v hotovosti do správcu dane pri platbách do 300 eur.

## **§ 8**

### **Daň za užívanie verejného priestranstva**

- (1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- (2) Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Jalšové.
- (3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia a umiestnenie skládky.
- (4) Tam, kde to nie je v rozpore s verejným záujmom, povoľuje obec Jalšové žiadateľovi dočasné užívanie verejného priestranstva za daň uvedenú v tomto všeobecne záväznom nariadení.
- (5) Správca dane určuje sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva **0,08** eura za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.
- (6) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
- (7) V oznámení daňovník uvedie:
  - a) fyzická osoba - meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu,
  - b) právnická osoba - názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo,
  - c) údaje rozhodujúce na určenie dane - účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva.

- (8) Správca vyrubí daň za užívanie verejného priestranstva rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň za užívanie verejného priestranstva je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia alebo v lehotách splátok určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň. Daňovník môže vyrubenú daň za užívanie verejného priestranstva, ktorá bola rozhodnutím obce určená v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.

## § 9

### Daň za ubytovanie

- (1) Správca dane na území obce Jalšové určuje sadzbu dane za ubytovanie **0,50** eura na osobu a prenocovanie.
- (2) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe poskytuje. Platiteľ dane je povinný na účely tejto dane viesť podrobnú evidenciu fyzických osôb, ktorým bolo odplatné prechodné ubytovanie poskytované (ďalej len „ubytovaných osôb“). Evidenciu fyzických osôb vedie v listinnej podobe alebo elektronickej podobe formou evidenčnej knihy, ktorá obsahuje:
- údaje o platiteľovi dane,
  - meno a priezvisko ubytovanej osoby,
  - dátum narodenia ubytovanej osoby
  - adresu trvalého pobytu ubytovanej osoby,
  - číslo a druh preukazu totožnosti ubytovanej osoby,
  - dĺžku pobytu (počet prenocovaní) ubytovanej osoby,
  - výšku vybratej dane za ubytovanie.
- (3) Evidenčnú knihu je povinný viesť prehľadne a zápisy usporadúvať postupne z časového hľadiska podľa vzniku daňovej povinnosti.
- (4) Oprávnený zástupca ubytovacieho zariadenia je povinný písomne oznámiť skutočnosť, že začal poskytovať odplatné prechodné ubytovanie fyzických osôb v ubytovacom zariadení, a to do 30 dní od vzniku tejto skutočnosti. Platiteľ dane – právnická osoba alebo fyzická osoba podnikateľ je povinný v rámci oznamovacej povinnosti oznámiť:
- obchodné meno, IČO, sídlo, miesto podnikania, kontakt
  - údaje o štatutárnom zástupcovi na doručovanie písomnosti v rozsahu: meno, priezvisko, adresa TP, kontakt
  - zaradenie ubytovacieho zariadenia v zmysle osobitného predpisu, (príloha č. 1 tohto VZN)
- (5) Platiteľ dane vybratú daň za ubytovanie odvedie bezhotovostným prevodom na účet správcu dane č. **SK96 5600 0000 0052 2078 6001** alebo v hotovosti do pokladne správcu dane v lehote do **31. decembra** bežného roka za aktuálny rok.

## § 10

### Daň za jadrové zariadenie

- (1) Daňovníkom dane je držiteľ povolenia na uvádzanie jadrového zariadenia do prevádzky a povolenia na prevádzku jadrového zariadenia na výrobu elektrickej energie.
- (2) Oblasť ohrozenia pre jadrové zariadenie Atómové elektrárne Bohunice V2 (ďalej len „oblasť ohrozenia“) je stanovená rozhodnutím Úradu jadrového dozoru SR č. 355/2007 a predstavuje územie v tvare kruhu s polomerom 21 km so stredom vo ventilačnom komíne hlavného výrobného bloku V-2. Zastavané územie obce Jalšové sa nachádza v 2. pásme oblasti ohrozenia, to znamená v pásme a) nad 1/3 polomeru do 2/3 polomeru.
- (3) Výmera katastrálneho územia obce Jalšové je **9 330 644 m<sup>2</sup>**.
- (4) Sadzba dane je **0,0013** eura za m<sup>2</sup>.
- (5) Oznamovaciu povinnosť si daňovník splní písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom správcovi dane. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje:
  - a) identifikačné údaje daňovníka (meno alebo názov, sídlo, identifikačné číslo organizácie, daňové identifikačné číslo),
  - b) číslo a dátum vydania povolenia na uvádzanie jadrového zariadenia do prevádzky a povolenia na prevádzku jadrového zariadenia na výrobu elektrickej energie,
  - c) identifikáciu jadrového zariadenia (názov, sídlo alebo umiestnenie),
  - d) deň začatia skúšobnej prevádzky jadrového zariadenia.
- (6) Vyrubená daň za jadrové zariadenie je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia bezhotovostným prevodom na účet správcu dane uvedený v rozhodnutí.

## TRETIA ČASŤ

### MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

#### § 11 Sadzba poplatku

- (1) Obec Jalšové v súlade so zavedeným systémom zberu komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu v obci Jalšové určuje:
  - a) sadzbu poplatku v sume **0,0822** eura za osobu a kalendárny deň (**30,00** eur za osobu a kalendárny rok),
  - b) sadzbu pre poplatníka právnickú osobu alebo fyzickú osobu – podnikateľa sa určuje podľa § 79 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad, pričom sadzba je **0,0211 €/ liter**, pri vývoze **110** litrovej nádoby, **26** vývozov ročne
- (2) Pre účely výpočtu ukazovateľa produkcie komunálnych odpadov podľa § 79 ods. 4 zákona o miestnych daniach obec stanovuje koeficient **0,55**.

- (3) Menej ako šesťčlennej domácnosti s dvomi zbernými nádobami bude vyrubený poplatok za druhú zbernú nádobu so sadzbou poplatku podľa ods. 1 písm. a).
- (4) Poplatok za výmenu 110 l smetnej nádoby je 25,-€
- (5) Poplatok platí poplatník, ktorý je :
  - a) fyzická osoba, ktorá ma v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu, alebo jej časť, alebo objekt ,ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha (ďalej len nehnuteľnosť)
  - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie.
  - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
  - d) Ak má osoba v obci súčasne trvalý pobyt aj prechodný pobyt, poplatok platí len z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba v obci trvalý alebo prechodný pobyt a je súčasne oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého alebo prechodného pobytu

## § 12

### Vyrubenie a platenie poplatku

- (1) Obec vyrubuje poplatok každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia alebo v lehotách splátok určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok. Poplatník môže vyrubený poplatok, ktorý bol rozhodnutím obce určený v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.
- (2) Poplatník môže zaplatiť poplatok:
  - a) bezhotovostným prevodom na účet obce uvedený v rozhodnutí,
  - b) v hotovosti do pokladne obce pri platbách do 300 eur.

## § 13

### Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

- (1) Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.
- (2) Podmienky pre vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti:
  - a) písomná žiadosť o vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti,
  - b) zánik poplatkovej povinnosti (napríklad zrušenie trvalého alebo prechodného pobytu, zánik práva užívania nehnuteľností, úmrtie a podobne),
  - c) predloženie dokladov preukazujúcich zánik poplatkovej povinnosti.



- (3) Poplatok alebo jeho pomernú časť obec vráti v lehote do 30 dní od doručenia žiadosti o vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti a splnení podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, ak je väčší ako 5 eur.
- (4) Obec na základe žiadosti zníži alebo odpustí poplatok za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže splnenie podmienok na zníženie poplatku alebo odpustenie poplatku a predloží podklady, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce:
  - a) potvrdenie o návšteve školy, ak žiak alebo študent navštevuje školu so sídlom mimo územia Slovenskej republiky,
  - b) meno, priezvisko a rodné číslo alebo dátum narodenia žiaka alebo študenta, ktorý navštevuje školu so sídlom na území Slovenskej republiky, na overenie statusu žiaka alebo študenta prostredníctvom informačného systému,
  - c) potvrdenie o pobyte v zahraničí,
  - d) potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb,
  - e) potvrdenie o výkone väzby alebo trestu odňatia slobody,
  - f) iné doklady hodnoverne preukazujúce nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku.
- (5) Čestné vyhlásenie nie je podkladom preukazujúcim nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku. Poplatník k podkladu v cudzom jazyku s výnimkou českého jazyka doloží jeho preklad do slovenského jazyka.
- (6) Poplatník si uplatní nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku najneskôr do 30 dní po skončení zdaňovacieho obdobia, inak nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku zaniká.

## § 14

### Záverečné ustanovenia

- (1) Týmto všeobecným záväzným nariadením sa zrušuje všeobecne záväzné nariadenie obce Jalšové č. 3/2019 o miestnych daniach a miestnych poplatkoch na území obce Jalšové zo dňa 16.12.2019.
- (2) **Návrh** všeobecne záväzného nariadenia **vyvesený** na úradnej tabuli obce dňa **11.11.2022** a **zverejnený** na webovom sídle obce [www.obecjalsove.sk](http://www.obecjalsove.sk) dňa **11.11.2022**.
- (3) V lehote na predloženie pripomienok k návrhu všeobecne záväzného nariadenia do **02.12.2022** (vrátane) neboli doručené **žiadne** pripomienky. Vyhodnotenie pripomienok k návrhu všeobecne záväzného nariadenia uskutočnené dňa **04.12.2022**. Vyhodnotenie pripomienok k návrhu všeobecne záväzného nariadenia doručené poslancom dňa **04.12.2022**.
- (4) Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo **schválené** obecným zastupiteľstvom v Jalšovom uznesení č. **74/2022** zo dňa **15.12.2022**.
- (5) Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa **16.12.2022**.
- (6) Toto všeobecne záväzné nariadenie **nadobúda účinnosť** dňom **1.1.2023**.

V Jalšovom dňa 11.11.2022

**Návrh VZN:**

- vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: **14.11.2022**

- zverejnený na internetovej adrese obce dňa: **14.11.2022**

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane): **02.12.2022**

Doručené pripomienky (počet): **žiadne**

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa: **04.12.2022**

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa: **04.12.2022**

**VZN:**

**VZN ruší:** VZN č. 3/2019

**VZN schválené** OZ Jalšové , dňa 15.12.2022 pod uznesením č. : 74/2022

**VZN vyvesené** na úradnej tabuli obce Jalšové č. 16.12.2022

**VZN zvesené** : 29.12.2022

VZN nadobúda **účinnosť** dňom: 01.01.2023

Marian Paulovič

starosta obce

