

Obec Jalšové
Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove
Hlohovská cesta 1818/2A, 920 41 Leopoldov
Kontaktná adresa: Podzámska 39, 920 01 Hlohovec

č. 263/2023-MS

Vybavuje: Ing. Seewaldová

v Hlohovci 10.5. 2023

Obecný úrad Jalšové

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Dátum 12.05. 2023	
Číslo zápisu: 608/2023	Číslo spisu: Jalš - 144/2023-VN5
Prílohy/listy: 0	Vybavuje: Paulová

VEC: Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava
v zastúpení spoločnosťou **LiV-EPI s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava**
- stavebné povolenie na stavbu TA G1 Piešťany, Jalšové VN372-VNK, TS, NNK

ROZHODNUTIE

Obec Jalšové – Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove, ako príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. (1) Zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, prerokoval žiadosť Západoslovenskej distribučnej a.s. zo dňa 10.3. 2023 o vydanie stavebného povolenia na stavbu TA G1 Piešťany, Jalšové VN372-VNK, TS, NNK s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané obcou Jalšové – Spoločným obecným úradom so sídlom v Leopoldove dňa 22.9. 2022 pod č. 677/2022-MS.

Stavebný úrad preskúmal žiadosť v zmysle §62 stavebného zákona a na základe výsledkov uskutočneného konania týmto v zmysle § 90 stavebného zákona

povoľuje odstránenie SO 03 – Demontáž

a zároveň v zmysle § 66 stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 46 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

vydáva stavebné povolenie

na stavbu: **TA G1 Piešťany, Jalšové VN372-VNK, TS, NNK** v katastrálnom území obce Jalšové a Sokolovce

Stavba pozostáva z nasledovných stavebných objektov a prevádzkových súborov:

SO 01 – VN káblové vedenie

SO 02 – NN káblové vedenia

PS 01, 02, 03 – Kioskové transformačné stanice

Časť UO smer Sokolovce – TS1 o dĺžke 2650m

Kabelizácia začína na vložnom stĺpe do trasy existujúceho vzdušného vedenia VN372 pri poľnej ceste v katastri obce Sokolovce. Na stĺp sa osadí zvislý úsekový odpínač. Kábel od stĺpa povedie popri poľnej nespevnenej ceste smerom k štátnej ceste II/507. Ďalej pokračuje poľnohospodárskym terénom popri štátnej ceste vo vzdialenosti 26m (za ochranným pásmom) až k intravilánu obce Jalšové. Tu odbočí do poľa a krajom zastavanej časti prejde až na poľnú cestičku pri stromoch v okolí vodárenského areálu a ukončí sa v novoosadenej TS1. Pred TS1 prekríži zalesnený priestor podtlakom.

Časť TS1-TS2 o dĺžke 880m

Vedenie od TS1 povedie v rovnakej trase späť smerom ku štátnej ceste II/507. Ďalej v intraviláne obce povedie pod asfaltovým chodníkom do centra, kde odbočí popri miestnej asfaltovej komunikácii smer škôlka, ktorú prekríži a ukončí sa v novej TS2 osadenej na trávnej ploche pod asfaltovou komunikáciou.

Časť TS2-TS3 o dĺžke 460 m

Vedenie od TS2 povedie v rovnakej trase späť smerom ku štátnej ceste II/507, ktorú prekríži na úrovni odbočenia miestnej komunikácie smerom k vodárni a poľnej cesty. Ďalej prekríži miestny potok podtlačením a povedie krajom poľa za kríkmi pri päte násypu komunikácie. Štátnu cestu II/507 znova prekríži podtlačením na úrovni vstupu do areálu fy. Repasu. A pokračuje pod asfaltovým chodníkom smerom von z obce a zakončí sa v novej transformačnej stanici TS3, osadenej v rohu areálu Repasu na odkúpenom pozemku.

Časť TS3 – UO smer Koplotovce o dĺžke 670 m

Vedenie od TS3 povedie popri štátnej ceste smerom na Koplotovce pod chodníkom okolo rodinných domov a v zelenom páse pri oplotení futbalového ihriska. Pred posledným domom

prekríži štátnu cestu podtlačením a povedie krajom poľa vo vzdialenosti 10m od krjnice cesty až pod existujúce vzdušné vedenie a ukončí sa na novom vymenenom stĺpe č. 80. Na stĺp sa osadí zvislý úsekový odpínač.

Do trasy navrhovaných VN káblových vedení bude pripoložená rúrka HDPE integral \varnothing 40. Dĺžka celkom 4660 m. Do optorúrky bude zafúkнутý ÚOK (úložný optický kábel) podľa špecifikácie upresnenej pred realizáciou.

SO 02 – NN káblové vedenie

Pri navrhovanej TS1 (demontovanej 0038-004) vodáreň:

Z navrhovanej TS1 bude vyvedený káblový vývod káblom NAYY-J 4x240 ukončený v pilierovom elektromerovom rozvážači, osadenom vedľa TS slúžiacom pre napojenie vodárne. Od RE budú vyvedené dva káble NAYY-J 4x150 smerom do areálu vodární k pôvodnej TS, kde sa naspojujú na existujúce prívodné káble vodární.

Pri navrhovanej TS2 (demontovanej 0038-002) obec:

Z navrhovanej TS2 budú vyvedené štyri káblové vývody NAYY-J 4x240, vedené v trase prívodných VN káblov smerom ku štátnej ceste.

Vývody 1 a 2 sa ukončia za štátnou cestou v novoosadenej skrini 2-SR5/0, z ktorej sa napoja existujúce vzdušné NN vedenia na stĺpe č. 15.

Vývody 3 a 4 sa vyvedú na existujúci stĺp NN siete č. 21 nad novou TS a napoja sa priamo na NN vzdušné vývody.

Pri navrhovanej TS3 (demontovanej 0038-003) JRD:

Z navrhovanej TS3 budú vyvedené štyri káblové vývody NAYY-J 4x240

Vývod 1 vedený v trase VN kábla smerom do obce, ktorý sa ukončí na NN stĺpe č. 91 cez istiacu skriňu 3-VRIS 1/K.

Vývod 2 sa privedie do existujúcej skrine SR fy Repasu.

Vývod 3 a 4 povedú do skrine 5-SR2/3 pri poslednom dome v smere na Koplotovce. Kábel č. 3 sa zaslučkuje do novej 3-SR2/3 osadenej pri TS3.

Zo skrine 4-SR2/3 sa napoja existujúce káble prípojok, 2 x prípojka pre spoločné RE rodinných domov v blízkosti TS

Zo skrine 5-SR2/3 sa napojí existujúca prípojka pre dom č. 1

V rámci stavby sa zdemontujú VN vzdušné vedenia, transformačné stanice TS0038-004, TS0038-002 a TS0038-003 a NN vzdušné vývody po stĺpy, kde sa napájajú nové káblové NN vedenia.

Projekt vyhotovil:

Západoslovenská distribučná a.s. – Ing. Ján Baránek, Čulenova 6, Bratislava

Záväzné podmienky uskutočňovania stavby:

- 1/ Pred začatím výkopových prác je potrebné požiadať správcov jestvujúcich inžinierskych sietí o ich vytýčenie.
- 2/ V zmysle § 75 stavebného zákona pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou alebo právnickou osobou, oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
Stavba musí byť umiestnená v zmysle územného rozhodnutia o umiestnení stavby vydaného obcou Jalšové – Spoločným obecným úradom so sídlom v Leopoldove dňa 22.9. 2022 pod č. 677/2022-MS, právoplatného dňa 26.10. 2022.
- 3/ Stavba musí byť uskutočnená v súlade s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní stavebným úradom. Táto dokumentácia je nedeliteľnou súčasťou tohto povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho právoplatného povolenia stavebného úradu.
- 4/ Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce s technickými zariadeniami a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
- 5/ Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na výstavbu, najmä všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb ako aj príslušné technické normy.
- 6/ Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude stavebnému úradu oznámený do 15 dní po skončení výberového konania.
- 7/ Lehota na dokončenie stavby: Stavba bude dokončená najneskôr do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
- 8/ Stavba musí byť označená štítkom „Stavba povolená“ s uvedením čísla a dátumu povolenia.
- 9/ Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.
- 10/ Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavebných prác.
- 11/ Podmienky dotknutých orgánov a organizácií:

Západoslovenská distribučná a.s., Bratislava zo dňa 16.3. 2023:

- Uloženie VN a NN káblov musí byť vo verejne prístupných trasách a musí vyhovovať STN 34 1050, 33 2000-5-52 a 73 6005. Káble ukladať do definitívne vybudovaných trás rozvodu. Káble pod spevnenými plochami a komunikáciami ako aj pri križovaní podzemných inžinierskych sietí uložiť do káblových chráničiek – korugované rúry FXKV ø200 pre VN káble a korugované rúry FXKV ø160 pre NN káble. Vrchnú hranu uloženia káblov pod spevnenými plochami a komunikáciami požadujeme v hĺbke 1000

mm.

- Dodržať ochranné pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
- V záujmovom území sa nachádzajú káblové vedenia ZSD, pred začatím zemných prác na energetických zariadeniach budovaných v tejto stavbe je potrebné v navrhovaných trasách požiadať o presné vytyčenie a identifikovanie káblov patriacich Západoslovenskej distribučnej a.s.. Zemné práce pri križovaní a súbehu zariadení Západoslovenskej distribučnej a.s. požadujeme vykonávať so zvýšenou opatnosťou – ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN.
- Projektové dokumentáciu pre realizáciu žiadame konzultovať v štádiu jej spracovávaní a následne predložiť na odsúhlasenie.
- Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant. SPP – distribúcia a.s. zo dňa 28.3. 2022 pod č. TD/NS/0216/2022/Ga:
- Pred realizáciou zemných prác a/alebo začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby).
- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonávať vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakového (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste

- priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.
- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.
 - Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.
 - Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
 - Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
 - Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
 - Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
 - Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
 - Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa §284 a §285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa §286, alebo §288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.
 - Stavebník je pri realizácii povinný dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 70201. TPP 7020 2.
 - Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
 - Stavebník je povinný pri súběhu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
 - V zmysle §79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
 - V zmysle §80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

Slovak Telekom a.s., Bratislava zo dňa 6.3. 2023 pod č. 6612306013:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu, alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
- V zmysle §21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú Sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. na povrchu terénu.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..

Okresný úrad Hlohovec – odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 17.3. 2022 pod č. OU-HC-OSZP-2022/000428-002 a zo dňa 15.11. 2022 pod č. OU-HC-OSZP-2022/001284-002:

- Zabezpečiť dodržanie všetkých zákonných ustanovení na ochranu povrchových a podzemných vôd a na ochranu pred povodňami.
- Pri realizácii prác dbať o ochranu podzemných vôd a povrchových vôd a zabrániť prípadnému nežiadúcemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Realizáciou stavby nesmú byť narušené odtokové pomery v území.
- Dbať o ochranu vodného toku a jeho koryta. Podľa §47 ods. (1) vodného zákona meniť smer, pozdĺžny sklon a priečny profil koryta, poškodzovať brehy, ťažiť z koryta zeminu a ukladať predmety do vodného toku, ktoré môžu ohroziť plynulosť odtoku vody v koryte, kvalitu vôd, zdravie ľudí a ich bezpečnosť, prípadne ukladať takéto predmety na miesta, z ktorých môžu byť splavené do vodného toku, je zakázané.
- Zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami musí byť v súlade s ustanoveniami §39 vodného zákona a vyhlášky č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

Okresný úrad Hlohovec – odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 15.3.2022 pod č. OU-HC-OSZP-2022/000423-002

- Podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch sa tunajší úrad vyjadruje v kolaudačnom konaní stavby.
- Zhodnotenie alebo zneškodnenie všetkých odpadov vzniknutých pri realizácii stavby zdokladovať tunajšiemu úradu pri kolaudácii stavby.
- Pri realizácii danej stavby dodržať príslušné ustanovenia zákona o odpadoch a s ním súvisiace predpisy týkajúce sa predmetnej stavby.
- Odovzdávať odpad len do zariadenia s platným súhlasom na zber, zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov.
- Demontovaný materiál je potrebné zneškodniť v súlade so zákonom o odpadoch prostredníctvom oprávnenej organizácie.

Okresný úrad Hlohovec – odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 14.3.2022 pod č. OU-HC-OSZP-2022/000431-002:

- Dodržiavať ustanovenia zákona o ochrane prírody a krajiny, na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§12 zákona o ochrane prírody).
- V zmysle §47 ods. 3 zákona o ochrane prírody, na výrub dreviny sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody, ak tento neustanovuje inak. Súhlas na výrub dreviny sa môže v odôvodnených prípadoch vydať len po posúdení ekologických a estetických funkcií dreviny a vplyvov na zdravie človeka a so súhlasom vlastníka alebo správcu, prípadne nájomcu, ak mu takéto oprávnenie vyplýva z nájomnej zmluvy, pozemku, na ktorom drevina rastie, ak žiadateľom nie je jeho vlastník, správca alebo nájomca a po vyznačení výrubu dreviny.
- Na prípadný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) je v zmysle §47 ods. 3 zákona o ochrane prírody v prípade pozemkov mimo zastavaného územia obce (§68 písm. c) zákona o ochrane prírody) potrebný súhlas Okresného úradu Hlohovec, odboru starostlivosti o ŽP, Jarmočná 3, Hlohovec. V prípade pozemkov v zastavanom území obce, súhlas obce (Koplotovce, Jalšové).
- V zmysle §47 ods. 4 písm. a) zákona o ochrane prírody, súhlas na výrub dreviny sa nevyžaduje na stromy s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty v zastavanom území obce s výmerou do 10m² a za hranicami zastavaného územia obce s výmerou do 20 m² a v zmysle §47 ods. 4 písm. d) zákona o ochrane prírody, pri bezprostrednom ohrození zdravia alebo života človeka alebo pri bezprostrednej hrozbe vzniku značnej škody na majetku a v zmysle §47 ods. 7,

- ak oprávnenie alebo povinnosť výrubu vyplýva z osobitných predpisov.
- Ten, kto z dôvodov uvedených v odseku 4 písm. d) drevinu vyrúbal, je povinný túto skutočnosť písomne oznámiť a zároveň preukázať splnenie podmienok na výrub drevín orgánu ochrany prírody najneskôr do piatich dní od uskutočnenia výrubu.
 - Ten, kto chce z dôvodu uvedeného v §47 ods. 7 vyrúbať drevinu, je povinný túto skutočnosť písomne oznámiť orgánu ochrany prírody najmenej 15 pracovných dní pred uskutočnením výrubu, oznamovacia povinnosť sa nevzťahuje na prípady podľa §9 ods. 1 písm. l).
 - Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s §47 ods. (1) zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín vykonať citlivo - ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.
 - V prípade, že povolená stavebná činnosť (výkopové práce) spôsobí šírenie invázných druhov rastlín na výkopom porušených plochách, vlastník, správca, alebo užívateľ pozemku je povinný ich odstraňovať na náklady pôvodcu šírenia, v zmysle §3 zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
 - Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chorého, zraneného, poškodeného alebo uhynutého chráneného živočícha v jeho prirodzenom prostredí, je stavebník resp. organizácia uskutočňujúca stavbu povinná nález bezodkladne oznámiť spolu s opisom situácie organizácii ochrany prírody, ktorá určí ďalšie nakladanie s ním. Organizáciou prijímajúcou oznámenia o nájdených chránených živočíchoch, je podľa §65a ods. 2 písm. c) zákona o ochrane prírody, Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Malé Karpaty so sídlom v Modre.

Okresný úrad Piešťany – odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 2.5. 2022 pod č. OU-PN-OSZP-2022/003113-002:

- V prípade, že realizáciou predmetnej stavby dôjde ku križovaniu alebo súbehu inžinierskych sietí, je potrebné ešte pred zahájením prác požiadať správcov týchto sietí o vyjadrenie a nimi stanovené podmienky pri realizácii stavby dodržiavať.
- Ak pri stavbe stavebník poškodí vodnú stavbu nachádzajúcu sa v dotknutom území, budú sa náklady na jej odstránenie považovať za vyvolanú investíciu a uvedenie vodnej stavby do pôvodného stavu sa bude realizovať na náklad investora stavby.
- Stavbu realizovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu alebo zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd a zabrániť nežiadúcemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, povrchových a podzemných vôd.
- Realizáciou prác nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.
- Dodržať všeobecné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

Okresný úrad Piešťany – odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 3.3. 2023 pod č. OU-PN-OSZP-2023/000816-002:

- V súlade s STN 75 2102 je stanovené ochranné pásmo pri drobnom toku v šírke minimálne 4,00 m od brehovej čiary, resp. vzdušnej päty hrádze obojstranne, ktoré požadujeme pri križovaní toku a samotnej výstavbe dodržať.
- Uloženie vrchnej časti chráničky PE 200 žiadame riešiť v hĺbke min. 1,50 m pod zameranou niveletou dna geodetom (pevné dno bez nánosu). Pomocné jamy ako aj chráničku, ktorá bude kopírovať koryto z obidvoch jeho strán umiestniť za ochranné pásmo toku. Miesto križovania v teréne vyznačiť.
- Pri križovaní toku postupovať v súlade s STN 75 2102 a STN 73 6822.
- Ukladanie stavebného a iného materiálu na pobrežných pozemkoch je zakázané!

- Akékoľvek zásahy do koryta vodného toku a pobrežných pozemkov uviesť neodkladne do pôvodného stavu. Narušený terén v ochrannom pásme toku po vyhotovení križovania zarovnať, zhutniť a dopestovať trávny kryt.
- Dodržať ustanovenia zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.
- Navrhovanú činnosť zrealizovať podľa dokumentácie predloženej tunajšiemu úradu.
- Pri realizácii navrhovanej činnosti zaobchádzať so znečisťujúcimi látkami, prípadne zariadeniami alebo mechanizmami, ktoré tieto látky obsahujú tak, aby nedošlo k ich vniknutiu do povrchových a podzemných vôd.
- Prípadné úniky je prevádzkovateľ povinný okamžite posypať vhodným sorpčným materiálom, ktorý musí byť po vsiaknutí ropnej látky z plochy odstránený a vhodným spôsobom zlikvidovaný.

Okresný úrad Piešťany – odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 21.3.2023 pod č. OU-PN-OSZP-2023/003131-002:

- Pri realizácii stavby v maximálnej miere rešpektovať a chrániť existujúcu vzrastlú zeleň v okolí stavby.
- Trasu káblového vedenia je potrebné viesť tak, aby nedošlo k výrubu a poškodeniu drevín, ani ich koreňového systému a v miestach, kde bude zásah do zelene minimálny.
- Počas výstavby je potrebné v zmysle STN 83 7010 zabezpečiť ochranu drevín tak, aby nedošlo k ich poškodeniu:
 - . z dôvodu zabezpečenia ochrany koreňového systému drevín výkopové práce realizovať ručne minimálne 2,5 m od päty kmeňov stromov,
 - . pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm,
 - . zabezpečiť stromy pred mechanickým poškodením kmeňa a konárov dreveným debnením, ktoré je potrebné umiestniť vo vzdialenosti 1,5 m od kmeňov stromov,
 - . neskladovať a nenahŕňať zeminu na bázu kmeňa stromu,
 - . v priemete koruny stromu neskladovať ťažké stavebné materiály a neparkovať ťažké stavebné mechanizmy,
 - . neodkrývať nad mieru nevyhnutne potrebnú koreňový systém drevín.

Okresný úrad Piešťany – odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 9.3.2022 pod č. OU-PN-OSZP-2022/003155-002:

- Pre odpady, ktoré vzniknú pri stavebných prácach (výkopová zemina, betón, kamenivo, bitúmenové zmesi, plasty, izolačný materiál, obaly, drevo, odpad z káblov, kovový odpad a pod.) je držiteľ (pôvodca) odpadu povinný zabezpečiť spracovanie tohto odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva od prípravy na opätovné použitie, cez recykláciu, zhodnocovanie až po poslednú možnosť, ktorou je zneškodnenie odpadov na riadenej skládke odpadov.
- Pôvodca odpadu pri stavebných prácach zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa §12 a §14 zákona o odpadoch (zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov, odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, viesť a uchovávať evidenciu o odpadoch, ohlasovať údaje z evidencie a pod.).
- Skladovanie odpadov na stavenisku obmedziť na minimum.
- Nebezpečné odpady (napr. oleje, obaly, kovy, zemina a iné odpady kontaminované nebezpečnými látkami) vzniknuté pri stavebných prácach odovzdať na základe zmluvy na zneškodnenie osobe oprávnenej na túto činnosť. Nebezpečné odpady zabezpečiť pred odcudzením, znehodnotením alebo iným nežiadúcim únikom v zmysle §25 zákona o odpadoch.
- Zmluvy a doklady o odbere odpadov oprávnenou osobou počas výstavby predložiť ku kolaudácii. Zdokladovať vznik, množstvo, zhodnotenie a zneškodnenie všetkých

odpadov vzniknutých pri realizácii predmetnej stavby.

- Na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu je potrebný súhlas podľa §97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch (ide o dočasné uloženie odpadu – výkopovej zeminy mimo staveniska pred jej využitím na spätné zasypávanie v mieste, ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie odpadov alebo zariadením na zneškodňovanie odpadov, a ktoré nie je miestom vzniku výkopovej zeminy).
- Na využívanie odpadov na spätné zasypávanie je potrebný súhlas podľa §97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch. Súhlas sa udeľuje výlučne vlastníkovi pozemku.

Okresný úrad Trnava – pozemkový a lesný odbor pod č. OU-TT-PLO-2022/012221-002 zo dňa 23.3. 2022:

- Podľa predloženej projektovej dokumentácie realizácia zámeru predpokladá dočasný záber poľnohospodárskej pôdy. Z toho dôvodu je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie stanoviska k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel do jedného roka v zmysle §18 zákona Národnej rady SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona NR SR číslo 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Piešťany – pozemkový a lesný odbor zo dňa 25.5. 2022 pod č. OU-PN-PLO- 2022/003321-002:

- Pre použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu (pre uloženie káblov, potrubí,...) je potrebné pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti vyžiadať si stanovisko tunajšieho úradu podľa ust. §18 zákona, v ktorom budú určené podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy.

Krajský pamiatkový úrad Trnava zo dňa 21.3. 2022 pod číslom KPUTT-2022/6886-2/ /22934/KSI:

- Termín zahájenia ako aj ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trnava.
- V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Trnava priamo alebo prostredníctvom obce. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.
- Na nálezy, ktoré sa nájdu počas stavby sa vzťahuje §127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Správa a údržba ciest TTSK zo dňa 11.4. 2022 pod č. 06123/2022/SÚCTt-2 2483:

- Kríženie cesty II/507 musí byť vedené kolmo na os cesty a musí byť riešené bezvýkopovou metódou, uložením do chráničky min. v hĺbke 1,2 m od nivelety cesty. Montážne jamy musia byť za cestným telesom vzdialené min. 2,0 m od asfaltového okraja cesty. V prípade použitia PDZ na ceste II/507 žiadame o predloženie dokumentácie na odsúhlasenie.
- Z dôvodu zrekonštruovania cesty II/507 – obec Sokolovce po hranicu okresu Hlohovec nie je možný akýkoľvek zásah do telesa cesty.

- Všetky práce zasahujúce do telesa cesty II/507 musia byť vykonávané mimo termínu od 15.11. – 31.3. z dôvodu vykonávania zimnej údržby ciest.
- Začatie prác v dotyku s cestou II/507 žiadame oznámiť nášmu majstrovi strediska Piešťany, č. tel. 0902 818 658.
- Premávka na ceste II/507 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným prenosným dopravným značením.
- Na vozovke cesty nesmie byť skladovaný žiadny materiál, ani zemina z výkopov.
- Prípadné poškodenie vozovky alebo iných súčastí cesty musíte uviesť do pôvodného stavu.

Okresný úrad Trnava – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 17.3. 2022 č. OU-TT-OCDPK-2022/012282/Tr:

- Jamy potrebné na pretláčanie musia byť vzdialené min. 1,5 m od asfaltového okraja vozovky alebo obrubníka.
- Pred zahájením prác min. 30 dní musí byť na tunajšom úrade vyžiadané povolenie na zvláštne užívanie cesty II/507 pre ukladanie vedení do telesa cesty a zároveň požiadané o demontáž nad telesom cesty. Prílohou žiadosti musí byť stanovisko Správy a údržby ciest TTSK, situácia, priečne rezy a staničenie (km) križovania cesty - pretlačok a demontáže.
- Pri súbahu vedenia s cestou II/507 žiadame dodržať technické požiadavky správcu cesty a zemné práce vykonať tak, aby neprišlo k narušeniu stability cestného telesa.
- V prípade obmedzenia premávky na ceste II/507 je potrebné spracovať návrh príslušného Prenosného dopravného značenia a na tunajšom úrade vyžiadať určenie na použitie prenosného dopravného značenia.
- Počas prác zabezpečiť, aby cesta II/507 nebola poškodzovaná ani znečisťovaná a na jej súčastiach nesmie byť ukladaná zemina z výkopov ani žiadny stavebný materiál.

Okresný úrad Trnava – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 18.5. 2022 č. OU-TT-OCDPK-2022/019772/Tr:

- Počas realizácie stavby v ochrannom pásme cesty nesmie prísť k poškodeniu a znečisťovaniu vozovky cesty.
- Dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení OR PZ Okresného dopravného inšpektorátu Trnava číslo ORPZ TT ODII 2022/001948 001 zo dňa 4.1. 2022 a stanovisku Správy a údržby ciest TTSK číslo 06123/2022/SUCTt 1 2 2483 zo dňa 11.4. 2022.
- Platnosť tohto záväzného stanoviska skončí po dvoch rokoch odo dňa jeho vyhotovenia alebo dňom skončenia platnosti územného rozhodnutia, na základe ktorého bola stavba umiestnená resp. dňom skončenia platnosti stavebného povolenia, ktorým bola stavba povolená.
- Vykonávanie stavebných prác v ochrannom pásme cesty je potrebné vopred oznámiť Správe a údržbe ciest TTSK Trnava, stredisko Piešťany, č.t. 0902 818 658.

Okresný úrad Piešťany – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 16.3. 2023 č. OU-PN-OCDPK-2023/003676-003:

- Každý prípadný zásah do telesa cesty II/507 môže byť zrealizovaný až po vydaní povolenia Okresného úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií (napojenie na inžinierske siete, umiestnenie dopravných značiek, zriadenie pripojenia).
- Predložená projektová dokumentácia bude v ďalšom stupni doplnená o projekt prenosného dopravného značenia.
- Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečnosť cestnej premávky na ceste II/507 počas realizácie stavby prenosným dopravným značením podľa určenia na použitie prenosného

- dopravného značenia, ktoré na základe žiadosti vydá Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Projektová dokumentácia prenosného dopravného značenia sa predkladá v 3 vyhotoveniach. Žiadosť o určenie na použitie prenosného dopravného značenia je stavebník povinný podať na Okresný úrad Piešťany – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií min. 30 dní pred realizáciou stavby. V prípade, že v rámci realizácie stavby príde k zvláštnemu užívaniu cesty, tento zásah môže byť zrealizovaný až po vydaní povolenia na zvláštne užívanie cesty (ďalej len ZUC). Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií požaduje, aby toto ZUC bolo vykonané bezrozkopávkovým spôsobom t.j. formou kolmého pretláčania pod cestou. Žiadosť o povolenie ZUC je stavebník povinný podať na Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií minimálne 4 týždne pred uskutočnením ZUC.
- V prípade potreby výrubu drevín, ktoré sú cestnou zeleňou cesty II/507 je stavebník povinný pred začatím stavby požiadať Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o povolenie na výrub podľa §14 zákona č. 135/1961 Zb.
 - Realizáciou stavby nesmie vzniknúť prekážka pri údržbe cesty II/507, taktiež nesmú byť narušené odtokové pomery odtoku dažďovej vody z tejto cesty.
 - Na ceste II/507 počas realizácie stavby nemôže byť uložený žiadny materiál ani zemina z výkopov.
 - Počas realizácie stavby nesmie prichádzať k znečisteniu vozovky cesty II/507, prípadné znečistenie musí byť bezodkladne a dôkladne odstránené.
 - Prípadné poškodenie cesty II/507 alebo jej súčastí musí byť bezodkladne uvedené do pôvodného stavu.
- 12/ Pri križovaní toku a samotnej výstavbe dodržať ochranné pásmo, ktoré v súlade s STN 75 2102 je stanovené pri drobnom vodnom toku v šírke min. 4 m od brehovej čiary resp. vzdušnej päty hrádze obojstranne.
- 13/ Uloženie vrchnej časti chráničky PE 200 riešiť v hĺbke min. 1,5 m pod zameranou niveletou dna geodetom (pevné dno bez nánosov). Pomocné jamy ako aj chráničku, ktorá bude kopírovať koryto z oboch strán umiestniť za ochranné pásmo toku. Miesto križovania v teréne vyznačiť.
- 14/ Pri križovaní toku postupovať v súlade s STN 75 2102 a STN 73 6822.
- 15/ Trvalý zásah do pozemku v správe SVP š.p. (križovanie) zmluvne doriešiť (uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena) na Odbore správy majetku na SVP š.p., Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Piešťany (kontaktná osoba: marcela.strakosova@svp.sk), do doby kolaudácie stavby.
- 16/ O zahájení prác na križovaní toku upovedomiť úsekového technika (Ing. Bunda, 0904 518 504) a jeho pokyny rešpektovať.
- 17/ Ukladanie stavebného a iného materiálu na pobrežných pozemkoch je zakázané.
- 18/ Akékoľvek zásahy do koryta vodného toku a pobrežných pozemkov uviesť neodkladne do pôvodného stavu. Narušený terén v ochrannom pásme toku po vyhotovení križovania zarovnať, zhutniť a dopestovať trávny kryt.
- 19/ Prípadne škody na spravovanom majetku SVP š.p. vykonávateľ predmetných prác neodkladne ohlási SVP š.p. a vykoná nápravu na vlastné náklady.
- 20/ Po ukončení prác bude za prítomnosti úsekového technika SVP š.p. (Ing. Bunda) vykonaná kontrola záujmového územia a splnenie podmienok vyjadrenia SVP, š.p.. O vykonanej kontrole bude spísaný zápis.
- 21/ Najneskôr na kolaudácii stavby, na ktorú bude SVP š.p. prizvaný, resp. po ukončení stavebných prác odovzdať SVP š.p. porealizačné zameranie stavby v papierovej aj v digitálnej podobe vo formáte (.dwg, .dxf, .txt), vrátane výkresu skutočného vyhotovenia

križovania vodného toku v súradnicovom systéme.

- 22/ Na uskutočnenie stavby možno použiť v zmysle § 43f stavebného zákona iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
- 23/ Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu bola stavba povolená, je povinný po doručení tohto povolenia brať na vedomie s tým, že sa ich zaväzuje plniť.
- 24/ Po ukončení stavby podá stavebník podľa § 79 stavebného zákona stavebnému úradu návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, bez ktorého nesmie stavbu užívať.
- 25/ Stavebník ku kolaudácii stavby predloží doklady o vhodnosti použitých materiálov a výrobkov podľa § 43f stavebného zákona a zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
- 26/ Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.
- 27/ Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti stavba nebude začatá.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 10.3. 2022 podali na tunajšom stavebnom úrade Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava v zastúpení spoločnosťou LiV-EPI s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: TA G1 Piešťany, Jalšové VN372 – VNK, TS, NNK v katastrálnom území obce Jalšové a Sokolovce.

Územné rozhodnutie bolo vydané obcou Jalšové – Spoločným obecným úradom so sídlom v Leopoldove pod číslom 677/2022-MS zo dňa 22.9. 2022, právoplatné dňa 26.10. 2022.

K žiadosti o stavebné povolenie boli predložené doklady potrebné pre posúdenie a povolenie predmetnej stavby tak, ako je uvedené v ustanoveniach §§8 a 9 Vyhl.č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Nakoľko sa jedná o líniovú stavbu dňa 20.3. 2023 oznámil tunajší stavebný úrad začatie stavebného konania verejnou vyhláškou. V stanovenej lehote neboli vznesené žiadne námietky ani pripomienky. Pripomienky dotknutých orgánov a organizácií týkajúce sa stavebných prác sú zohľadnené v podmienkach určených pre uskutočňovanie stavby. Podmienky účastníka konania SVP š.p., Povodie dolného Váhu, OZ Piešťany sú zohľadnené v podmienkach č. 12 -21 vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Podľa §58 ods. (4) stavebného zákona stavebník podzemných stavieb podliehajúcich tomuto zákonu nepreukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku alebo stavbám, prípadne súhlas vlastníka alebo užívateľa pozemku či stavieb na ňom, ktorá funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisí so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom, a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený. Nakoľko elektrické káblové vedenie je podzemnou stavbou, podľa uvedeného ustanovenia k stavebnému konaniu nebolo potrebné dokladovať vlastníctvo k pozemkom ani súhlas vlastníkov alebo užívateľov pozemkov.

Obec Jalšové – Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove, ako príslušný stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie najmä z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 stavebného zákona a predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí. Uskutočnením stavby nebudú ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.


Dokumentácia stavby zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom.

V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad dôvody, ktoré by znemožňovali možnosť povolenia stavby. Z uvedených dôvodov bolo vo veci rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho Doručenia podaním na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Leopoldove, na adrese Podzámska 39, Hlohovec. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava – odbor výstavby a bytovej politiky. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom na základe správnej žaloby až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 stavebného zákona. Musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Súčasne musí byť zverejnené na webovom sídle správneho orgánu, pokiaľ je zriadené. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.




Marián Paulovič
starosta obce

Vyvesené: 12.05.2023

Zvesené: 29.05.2023

Rozhodnutie sa doručí:

1/ LiV-EPI s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava

Na vedomie:

2/ Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava

3/ SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44b, Hlohovec

4/ Slovak Telekom a.s., Poštová 1, Žilina

5/ TAVOS a.s., Priemyselná 10, Piešťany

6/ Okresný úrad Hlohovec – odbor starostlivosti o životné prostredie, Jarmočná 3, Hlohovec

7/ Okresný úrad Piešťany – odbor starostlivosti o životné prostredie, Krajinská cesta 13, Piešťany

8/ Okresný úrad Trnava – pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, Trnava

9/ Okresný úrad Piešťany – pozemkový a lesný odbor, Krajinská cesta 13, Piešťany

10/ Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Dopravná 1, Piešťany

11/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, Trnava

- 12/ Okresný úrad Trnava – odbor cestnej dopravy PK, Kollárova 8, Trnava
- 13/ Okresný úrad Piešťany – odbor cestnej dopravy PK, Krajinská cesta 13, Piešťany
- 14/ Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, Trnava
- 15/ Okresné riaditeľstvo PZ Trnava – Okresný dopravný inšpektorát, Starohájaska 3, Trnava
- 16/ Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, Trnava
- 17/ Okresný úrad Hlohovec, odbor krízového riadenia, Jarmočná 3, Hlohovec
- 18/ Okresný úrad Piešťany, odbor krízového riadenia, Krajinská cesta 13, Piešťany
- 19/ Obec Sokolovce – na zverejnenie verejnej vyhlášky
- 20/ Obec Jalšové – na zverejnenie verejnej vyhlášky

Účastníkom konania sa rozhodnutie doručuje formou verejnej vyhlášky.

